

LIBRETTO DI ISTRUZIONI per:

***l'installazione
l'uso
e
la manutenzione***

caldaie a gas modelli :

***FIDA CA 221 SE-225 SE
FIDA CAB 221 SE-225 SE***

baltur
TECNOLOGIE PER IL CLIMA

IMPORTANTE

**LA PRIMA ACCENSIONE DELLA CALDAIA E LA CONVALIDA DELLA GARANZIA
DEVONO ESSERE ESEGUITE DA UN TECNICO AUTORIZZATO
IN CASO CONTRARIO LA GARANZIA STESSA VERRA' CONSIDERATA DECADUTA**

INDICE

Avvertenze	pag. 2
Dati tecnici	pag. 3
Istruzioni per l'Installatore	pag. 7
Istruzioni per la Regolazione	pag. 16
Istruzioni per l'Utilizzo	pag. 28

AVVERTENZE

Il libretto di istruzioni costituisce parte integrante ed essenziale del prodotto ed è a corredo di ogni caldaia.

Leggere attentamente le avvertenze contenute nel libretto in quanto forniscono importanti indicazioni riguardanti la sicurezza di Installazione, d'uso e manutenzione.

Conservare con cura il libretto per ogni ulteriore consultazione.

L'installazione deve essere effettuata in ottemperanza delle norme vigenti, secondo le istruzioni del costruttore e da personale professionalmente qualificato.

Per personale professionalmente qualificato s'intende quello avente specifica competenza tecnica del settore dei componenti di impianti di riscaldamento ad uso civile e produzione acqua calda, come previsto nella Legge N°46/90 del 05/03/90.

E' esclusa qualsiasi responsabilità contrattuale ed extracontrattuale del costruttore per i danni causati da errori nell'installazione e nell'uso, e comunque da inosservanza delle istruzioni date dal costruttore stesso.

***Importante:** questa caldaia serve a riscaldare acqua ad una temperatura inferiore a quella di ebollizione a pressione atmosferica; deve essere allacciata ad un impianto di riscaldamento e/o ad una rete di distribuzione di acqua calda compatibile alle sue prestazioni ed alla sua potenza.*

Non lasciare alla portata dei bambini tutto il materiale tolto dalla caldaia (cartone, chiodi, sacchetti di plastica, ecc.) in quanto fonti di pericolo.

- Prima di effettuare qualsiasi operazione di pulizia o di manutenzione disinserire l'apparecchio dalla rete di alimentazione elettrica agendo sull'interruttore dell'impianto e/o attraverso gli appositi organi di intercettazione.
- In caso di guasto e/o di cattivo funzionamento disattivare l'apparecchio astenendosi da qualsiasi tentativo di riparazione o di intervento diretto.

L'assistenza e la riparazione della caldaia dovrà essere effettuata solamente da **personale professionalmente qualificato**, utilizzando esclusivamente ricambi originali. Il mancato rispetto di quanto sopra può compromettere la sicurezza dell'apparecchio.

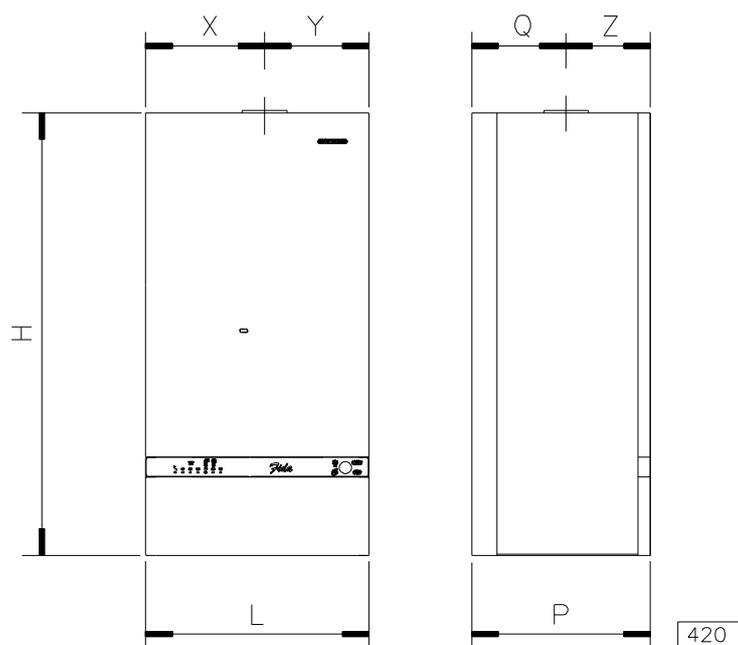
- Allorché si decida di non utilizzare più l'apparecchio, si dovranno rendere innocue quelle parti che possono causare potenziali fonti di pericolo.
- Se l'apparecchio dovesse essere venduto o trasferito ad un altro proprietario o se si dovesse traslocare e lasciare installata la caldaia, assicurarsi sempre che il libretto accompagni l'apparecchio in modo che possa essere consultato dal nuovo proprietario e/o dall'installatore.
- Dovrà essere destinata solo all'uso per il quale è stata espressamente prevista. Ogni altro uso è da considerarsi improprio e quindi pericoloso.
- E' vietata l'utilizzazione dell'apparecchio per scopi diversi da quanto specificato.
- Questo apparecchio deve essere installato esclusivamente a parete.

DATI TECNICI

TABELLA DATI TECNICI

CARATTERISTICHE TECNICHE		FIDA CA 221 SE	FIDA CAB 221 SE	FIDA CA 225 SE	FIDA CAB 225 SE
Certificazione CE	n°	0063AR4550	0063AR4550	0063AR4550	0063AR4550
Tipo		C12-32-42-52	C12-32-42-52	C12-32-42-52	C12-32-42-52
Categoria		II 2H3+	II 2H3+	II 2H3+	II 2H3+
Portata termica max (Hi)	kW	27	27	31	31
Portata termica min (Hi)	kW	10,5	10,5	13,2	13,2
Potenza termica max (Hi)	kW	24,3	24,3	28,1	28,1
Potenza termica min (Hi)	kW	8,8	8,8	11,1	11,1
No _x ponderato	mg/kWh	118	118	118	118
CO misurato (a Qn)	ppm	30	30	30	30
RENDIMENTO MISURATO					
Rendimento nom.	%	90,5	90,5	90,8	90,8
30%Pn	%	88,5	88,5	88,5	88,5
DATI RISCALDAMENTO					
Regolazione temp.acqua risc.	°C	30-80	30-80	30-80	30-80
Vaso espansione	l	8	10	8	10
Pressione vaso espansione	bar	1	1	1	1
Pressione max di esercizio	bar	3	3	3	3
Temperatura max	°C	90	90	90	90
DATI SANITARIO					
Capacità bollitore	l	/	60	/	60
Prelievo continuo delta T 25°C	l/min	14	14	16,4	16,5
Prelievo continuo delta T 35°C	l/min	10	10	12	12
Portata specifica (prEN625)	l/min	14	14	16,4	17
Portata acqua min	l/min	2,5	/	2,5	/
Pressione max sanitario	bar	6	7,5	6	7,5
Pressione min sanitario	bar	0,4	/	0,4	/
Regolazione temp.min/max	°C	35/65	35/65	35/65	35/65
CARATTERISTICHE ELETTRICHE					
Tensione/frequenza	V/Hz	230 V-50 Hz	230 V-50 Hz	230 V-50 Hz	230 V-50 Hz
Potenza	W	150	150	150	150
Classe		II	II	II	II
Protezione		IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D
CARATTERISTICHE DIMENSIONALI					
Larghezza	mm	450	600	450	600
Altezza	mm	900	900	900	900
Profondità	mm	360	450	360	450
Peso	kg	50	83	52	85
COLLEGAMENTI					
Mandata/Ritorno impianto	∅	3/4"	3/4"	3/4"	3/4"
Entrata/Uscita acqua sanitaria	∅	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
Gas	∅	1/2"	1/2"	1/2"	1/2"
Diam.tubo asp./scarico concentrico	mm	60/100	60/100	60/100	60/100
Lunghezza conc.min/max	m	1-3 / 4 vert.	1-3 / 4 vert.	1-3 / 4 vert.	1-3 / 4 vert.
Diam.tubo asp./scarico sdoppiato	mm	80	80	80	80
Lunghezza sdop. min/max	m	1-14	1-14	1-14	1-14
PRESSIONE ALIMENTAZIONE GAS					
	G20	mbar	20	20	20
	G30/31	mbar	30/37	30/37	30/37
CONSUMO GAS					
Q _{max}	G20	m ³ /h	2,85	2,85	3,27
	G30	kg/h	2,12	2,12	2,44
	G31	kg/h	2,09	1,11	2,4
Q _{min}	G20	m ³ /h	1,11	1,29	1,62
	G30	kg/h	0,82	0,82	1,04
	G31	kg/h	0,81	0,81	1,02

DATI TECNICI

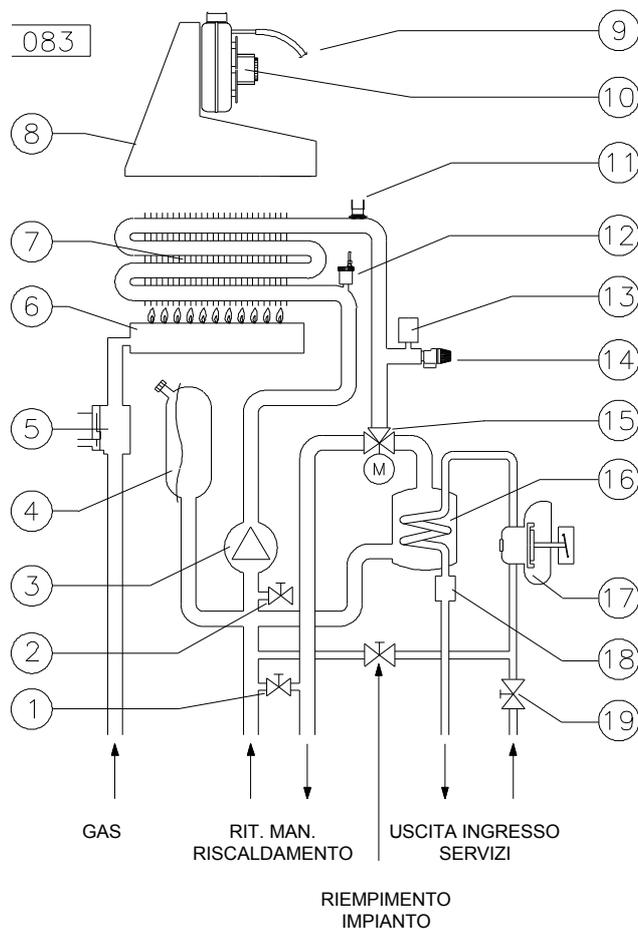


Modelli caldaie	L (mm)	H (mm)	P (mm)	X (mm)	Y (mm)	Q (mm)	Z (mm)
FIDA CA 221-225 SE	450	900	360	240	210	190	170
FIDA CAB 221-225 SE	600	900	450	495	105	240	210

SCHEMA DI FUNZIONAMENTO CALDAIA MOD. "FIDA CA 221-225 SE"

LEGENDA:

- 1- By-pass impianto.
- 2- Rubinetto scarico impianto.
- 3- Circolatore.
- 4- Vaso espansione.
- 5- Valvola gas.
- 6- Bruciatore
- 7- Scambiatore primario.
- 8- Convogliatore fumi.
- 9- Sonda pressostato fumi.
- 10- Ventilatore.
- 11- Termostato sicurezza acqua.
- 12- Valvola sfogo aria.
- 13- Pressostato mancanza acqua.
- 14- Valvola sicurezza circ. riscald. 3 bar.
- 15- Valvola deviatrice motorizzata.
- 16- Scambiatore sanitario.
- 17- Pressostato precedenza sanitario.
- 18- Sonda sanitario
- 19- Rubinetto regolaz. ingresso acqua sanit.



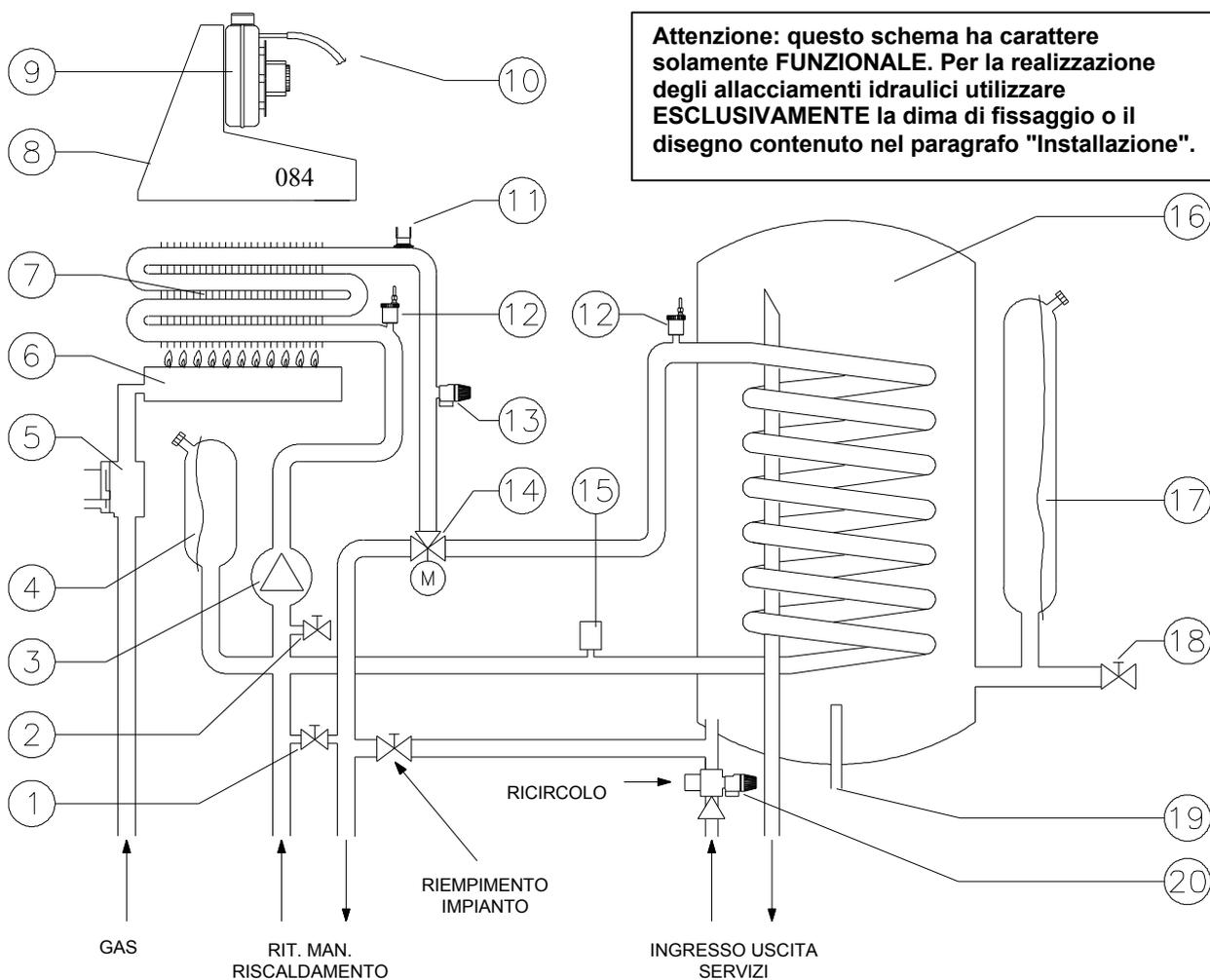
Attenzione: questo schema ha carattere solamente FUNZIONALE. Per la realizzazione degli allacciamenti idraulici utilizzare ESCLUSIVAMENTE la dima di fissaggio o il disegno contenuto nel paragrafo "Installazione".

DATI TECNICI

SCHEMA DI FUNZIONAMENTO CALDAIA MOD. "FIDA CAB 221-225 SE"

LEGENDA:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1- By-pass impianto. 2- Rubinetto scarico impianto. 3- Circolatore. 4- Vaso espansione. 5- Valvola gas. 6- Bruciatore. 7- Scambiatore primario. 8- Convogliatore fumi. 9- Ventilatore. 10- Sonda pressostato fumi. | <ul style="list-style-type: none"> 11- Termostato sicurezza acqua. 12- Valvola sfogo aria. 13- Valvola sicurezza circ. riscald. 3 bar. 14- Valvola deviatrice motorizzata. 15- Pressostato mancanza acqua. 16- Bollitore. 17- Vaso idrico. 18- Rubinetto scarico bollitore. 19- Bulbo sanitario. 20- Valvola sicurezza 8 bar. |
|---|---|



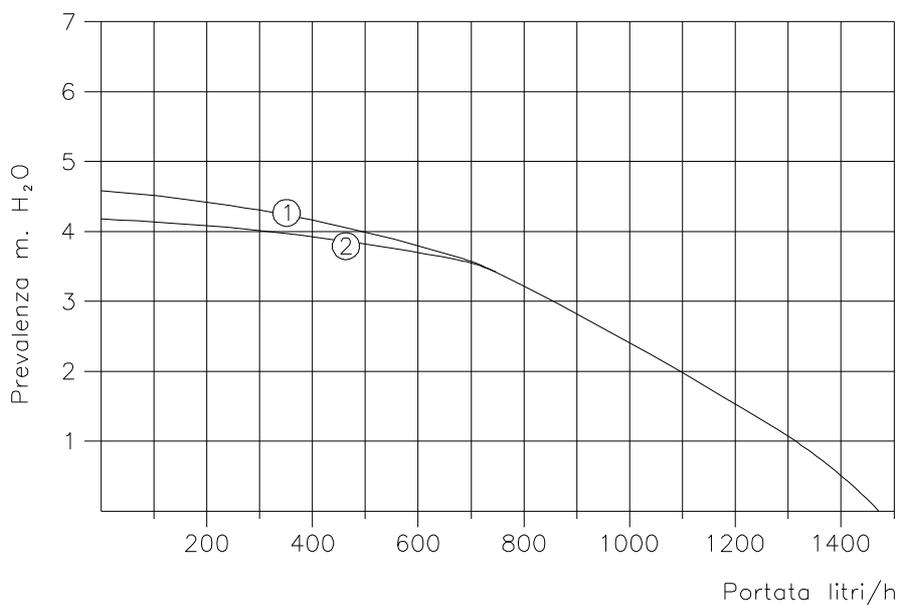
Attenzione: questo schema ha carattere solamente FUNZIONALE. Per la realizzazione degli allacciamenti idraulici utilizzare ESCLUSIVAMENTE la dima di fissaggio o il disegno contenuto nel paragrafo "Installazione".

ACCESSORI DISPONIBILI A RICHIESTA

- Dima montaggio per la predisposizione dei collegamenti idraulici.
- Raccordi collegamento caldaie alla rete idrica e gas.
- Raccordi speciali per collegamento idrico e gas nei casi di impianti già esistenti.
- Centralina per impianti a zone.
- KIT disconnettore.
- Rilevatore fughe di gas.
- Rilevatore monossido di carbonio.
- Orologio programmatore settimanale o giornaliero.
- Cronotermostato giornaliero-settimanale.

DATI TECNICI

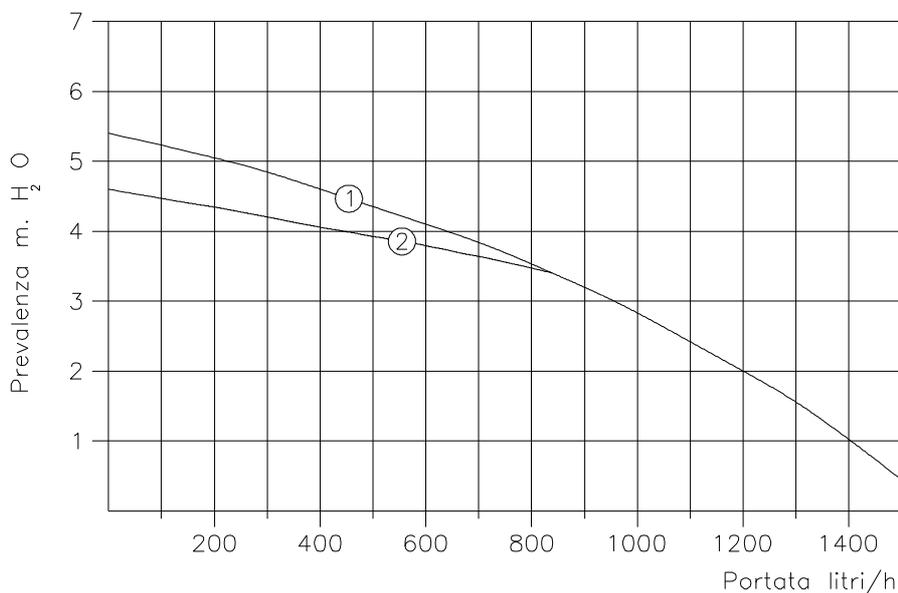
PREVALENZA DISPONIBILE ALL'IMPIANTO MOD. FIDA CA-CAB 221 SE



- 1) Prevalenza disponibile all'impianto con by-pass chiuso
2) Prevalenza disponibile all'impianto con by-pass aperto

005

PREVALENZA DISPONIBILE ALL'IMPIANTO FIDA CA-CAB 225 SE



- 1) Prevalenza disponibile all'impianto con by-pass chiuso
2) Prevalenza disponibile all'impianto con by-pass aperto

068

ISTRUZIONI PER L'INSTALLAZIONE

LEGGI E NORME DI RIFERIMENTO PER L'INSTALLAZIONE DELLE CALDAIE

- **Circolare n°68 del 25-11-69 - MINISTERO DELL'INTERNO** "Norme di sicurezza per impianti a gas di rete".
- **Legge 05-03-90 n°46** "Norme per la sicurezza degli impianti".
- **D.P.R. 06-12-91 n°447** "Regolamento di attuazione della Legge 5 Marzo 1990, n°46 in materia di sicurezza degli impianti".
- **Legge 09-01-91 n°10** "Norme per l'attuazione del piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia".
- **D.P.R. 26-08-93 n°412** "Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art.4, comma 4 della Legge 9 Gennaio 1991 n°10".
- **ALLEGATO G D.P.R. 26-08-93 n°412** "Libretto di impianto".
- **Norma di installazione UNICIG 7129** "Impianti a gas per uso domestico alimentati da rete di distribuzione".
- **Norma di installazione UNICIG 7131** "Impianti a gas di petrolio liquefatti per uso domestico non alimentati da rete di distribuzione".
- **Norma per impianti elettrici CEI 64-8.**
- **Decreto Ministeriale 12-04-96 n°74** "Approvazione della regola termica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio degli impianti termici alimentati da combustibili gassosi".

POSIZIONAMENTO DELLA CALDAIA

LOCALE CALDAIA

Avendo una potenza termica del focolare inferiore a 35 kw (circa 30000 Kcal/h), non si richiedono per il locale d'installazione particolari caratteristiche. In sintesi, devono essere rispettate tutte le buone norme di installazione atte a garantire un funzionamento sicuro e regolare.

D.P.R. 412/93:

Art. 5 In tutti i casi di nuova installazione o di ristrutturazione dell'impianto termico che comportino l'installazione di generatori di calore individuali, esclusi i casi di mera sostituzione di questi ultimi, è prescritto l'impiego di generatori stagni rispetto all'ambiente abitato, da realizzare ad esempio mediante apparecchi di tipo C (secondo classificazione delle norme tecniche UNI 7129) oppure apparecchi di qualsiasi tipo se installati all'esterno o in locali tecnici adeguati.

Le disposizioni del presente comma non si applicano nei casi di incompatibilità con il sistema di evacuazione dei prodotti della combustione già esistente.

In ogni caso i generatori di calore di tipo B1 (secondo classificazione della suddetta normativa UNI 7129) devono essere muniti all'origine di un dispositivo di controllo dell'evacuazione dei prodotti della combustione, secondo quanto indicato nel foglio aggiornamento UNI 7271 FA-2 del Dicembre 1991.

Importante: Due apparecchi adibiti allo stesso uso nel medesimo locale o in locali direttamente comunicanti, per una portata termica complessiva maggiore di 35 kW, costituiscono centrale termica e sono soggetti alle disposizioni della circolare n°68 dei VVFF.

- La potenzialità di più apparecchi adibiti ad uso diverso (ad es. cottura e riscaldamento) non deve essere sommata.

- Un piano di cottura deve comunque avere una alimentazione propria d'aria con apertura minima di 100 cm², maggiorata a 200 cm² se privo di dispositivo di sicurezza per assenza di fiamma.

INSTALLAZIONI IN LOCALI DOVE LA TEMPERATURA AMBIENTE PUO' RAGGIUNGERE 0°C.

Se la caldaia viene installata all'esterno deve essere protetta con una copertura idonea che la salvaguardi dagli agenti atmosferici. Nel caso in cui la temperatura ambiente possa raggiungere 0°C, è opportuno proteggere il circuito di riscaldamento introducendo nello stesso un liquido anticongelante e vedere paragrafo riempimento dell'impianto.

INSTALLAZIONE

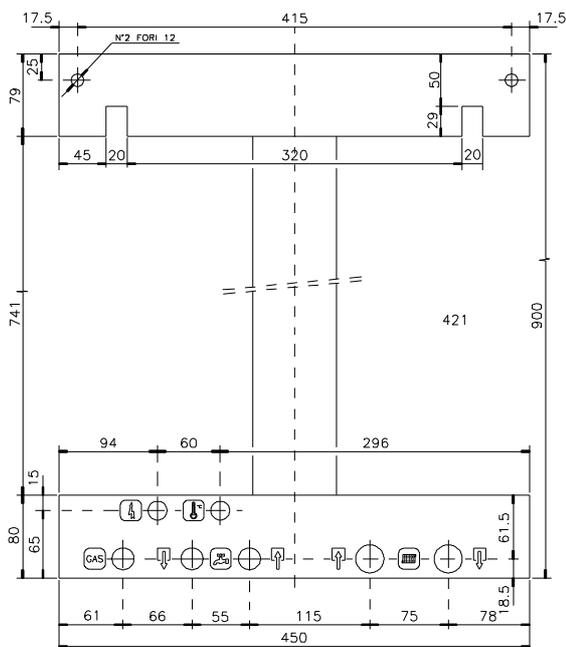
FISSAGGIO CALDAIA

Per l'installazione procedere come segue:

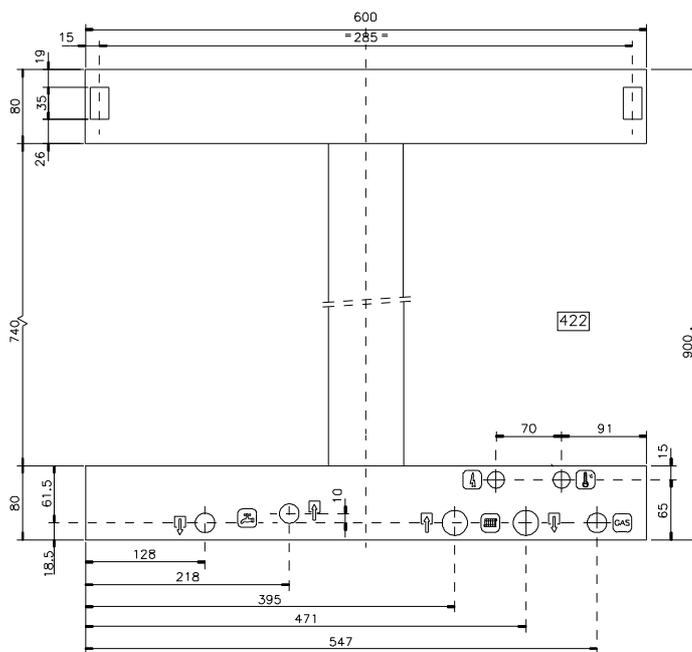
- Tenuto conto dell'ingombro della caldaia fissare la dima (vedi figura sotto) con due tasselli ad espansione;
- Predisporre le tubazioni dell'impianto mandata-ritorno, acqua fredda, acqua calda e gas, collegamenti elettrici come riportato sulla dima di montaggio;
- Rimuovere quindi la dima;
- Appendere la caldaia ai due tasselli e collegare la stessa agli attacchi predisposti.

N.B.: La dima di montaggio serve solo per predisporre gli attacchi: quindi può essere riutilizzata.

Avvertenza importante è quella di togliere i tappi di plastica posti a protezione delle tubazioni della caldaia.



DIMA CALDAIA MOD. "FIDA CA 221-225 SE"



DIMA CALDAIA MOD. "FIDA CAB 221-225 SE"

LEGENDA:



Gas. (1/2")



Uscita Acqua Calda.(1/2")



Entrata Acqua Fredda.(1/2")



Ritorno Impianto.(3/4")



Mandata Impianto.(3/4")



Linea Elettrica.



Termostato Ambiente.

ALLACCIAMENTI IDRAULICI

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

Accertarsi che la pressione idraulica misurata dopo la valvola di riduzione non sia superiore alla pressione di esercizio riportata nella targa del componente (caldaia, boiler, ecc.).

Poiché durante il funzionamento l'acqua contenuta nell'impianto di riscaldamento aumenta di pressione, accertarsi che il suo valore massimo non superi la pressione idraulica massima di targa del componente.

- Collegare gli scarichi di sicurezza della caldaia e (se presente) del bollitore ad un imbuto di scarico. Se non collegate a scarico, le valvole di sicurezza, quando dovessero intervenire, allagherebbero il locale e di questo non si renderebbe responsabile il costruttore della caldaia.
- Assicurarsi che le tubazioni dell'impianto idrico e di riscaldamento non siano usate come presa di terra dell'impianto elettrico. **Non sono assolutamente idonee a questo uso.**

INSTALLAZIONE

ALIMENTAZIONE ACQUA SANITARIA

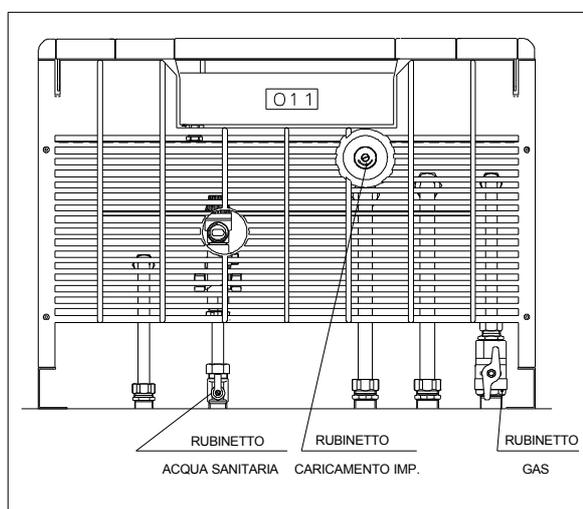
La pressione nella rete di alimentazione deve essere da 1 a 3 bar (nel caso di pressioni superiori installare un riduttore). La durezza dell'acqua di alimentazione condiziona la frequenza della pulizia del serpentino di scambio. L'opportunità di installare adeguate apparecchiature per il trattamento dell'acqua va esaminato in base alle caratteristiche dell'acqua stessa.

RIEMPIMENTO DELL'IMPIANTO

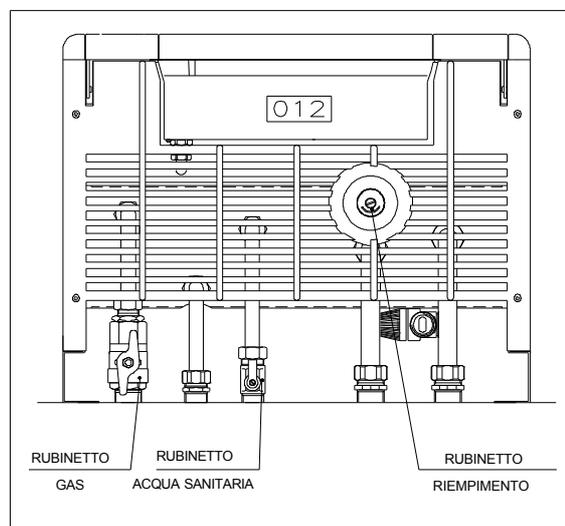
Effettuati tutti i collegamenti dell'impianto si può procedere al riempimento del circuito. Tale operazione deve essere effettuata con cautela rispettando le seguenti fasi:

- Aprire le valvole di sfogo dei radiatori;
- Aprire gradualmente l'apposito rubinetto di caricamento impianto (vedi figura) accertandosi che le eventuali valvole di sfogo aria automatiche, installate sull'impianto, funzionino regolarmente;
- Chiudere le valvole di sfogo dei radiatori non appena esce acqua;
- Controllare attraverso il manometro che la pressione raggiunga il valore di 1,5 bar;
- Chiudere il rubinetto di carico e quindi sfogare nuovamente l'aria attraverso le valvole di sfogo dei radiatori;

In caso di installazione della caldaia in locali dove la temperatura ambiente può scendere al di sotto dello 0°C., si consiglia di riempire l'impianto con soluzione antigelo.



VISTA DAL BASSO CALDAIA MOD. "FIDA CAB 221-225 SE"

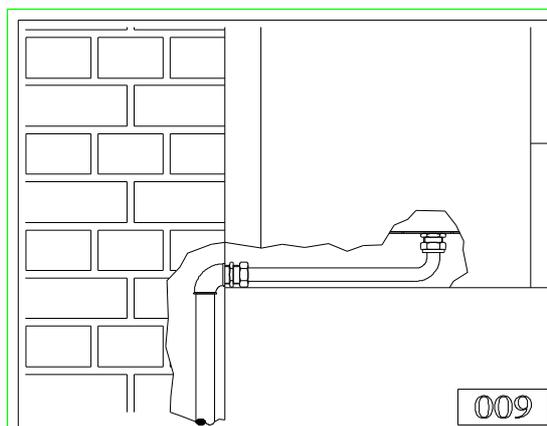


VISTA DAL BASSO CALDAIA MOD. "FIDA CA 221-225 SE"

CONSIGLI E SUGGERIMENTI PER EVITARE VIBRAZIONI E RUMORI NEGLI IMPIANTI

- Evitare l'impiego di tubazioni con diametri ridotti;
- Evitare l'impiego di gomiti a piccolo raggio e riduzioni di sezioni importanti;
- Si raccomanda un lavaggio a caldo dell'impianto a scopo di eliminare le impurità provenienti dalle tubazioni e dai radiatori (in particolare oli e grassi) che rischierebbero di danneggiare il circolatore.

ESEMPIO DI COLLEGAMENTO ALLA CALDAIA



ALLACCIAMENTO GAS

L'installazione della caldaia deve essere eseguita da personale professionalmente abilitato, come previsto dalla legge 46/90, poiché una errata installazione può causare danni a persone, animali o cose, nei confronti dei quali il costruttore non può essere considerato responsabile.

- Effettuare le seguenti verifiche:
 - a) la pulizia di tutte le tubazioni dell'impianto di adduzione del gas onde evitare eventuali residui che potrebbero compromettere il buon funzionamento della caldaia;
 - b) che la linea di adduzione e la rampa gas siano conformi alle norme e prescrizioni vigenti (Norme UNI-CIG 7129/7130/7131 - Circ. M.I. n. 68);
 - c) il controllo della tenuta interna ed esterna dell'impianto e delle connessioni gas;
 - d) la tubazione di alimentazione deve avere una sezione superiore o uguale a quella della caldaia;
 - e) controllare che il gas distribuito sia corrispondente a quello per cui la caldaia è stata regolata; altrimenti far modificare dai centri di assistenza BALTUR per l'adattamento all'altro gas;
 - f) che a monte dell'apparecchio sia installato un rubinetto di intercettazione;Aprire il rubinetto del contatore e spurgare l'aria contenuta nel complesso dell'impianto tubazioni apparecchi, procedendo successivamente apparecchio per apparecchio.

N.B.: Con funzionamento a GPL è assolutamente necessaria l'installazione di un riduttore di pressione a monte della caldaia.

ALLACCIAMENTI ELETTRICI CALDAIA

L'apparecchio è predisposto con cavo di alimentazione e cavo per il termostato ambiente.

Il cavo di alimentazione deve essere allacciato ad una rete di 230V-50Hz rispettando **le polarità L-N (fase e neutro)** ed il collegamento di terra.

IMPORTANTE: METTERE A MONTE DELL'APPARECCHIO UN INTERRUTTORE BIPOLARE.

L'interruttore bipolare deve avere una distanza fra i contatti di apertura di almeno 3 mm. Per l'alimentazione generale dell'apparecchio dalla rete elettrica, non è consentito l'uso di adattatori, prese multiple e prolunghie.

In caso di sostituzione del cavo di alimentazione utilizzare uno dei seguenti tipi di cavo: H05VVF oppure H05-VVH2-F. **E' obbligatorio il collegamento con la messa a terra secondo le vigenti norme CEI.**

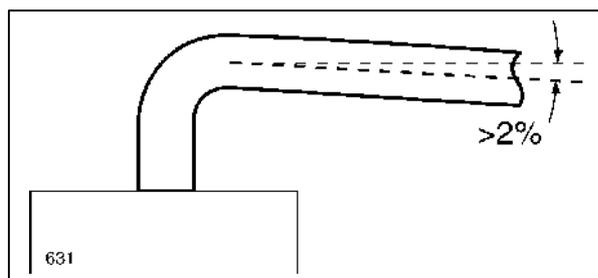
- La sicurezza elettrica dell'apparecchio è raggiunta soltanto quando lo stesso è correttamente collegato ad un'efficace impianto di messa a terra, eseguito come previsto dalle vigenti norme di sicurezza.

Far verificare da personale abilitato che l'impianto elettrico sia adeguato alla potenza massima assorbita dall'apparecchio, indicata in targa, accertando in particolare che la sezione dei cavi dell'impianto sia idonea alla potenza assorbita dall'apparecchio.

N.B.: la BALTUR S.p.a. declina ogni responsabilità per danni a persone, animali o cose derivate dal mancato collegamento della messa a terra della caldaia e della inosservanza delle norme.

INDICAZIONI GENERALI PER L'INSTALLAZIONE DEI CANALI D'ASPIRAZIONE E SCARICO

Al fine di garantire la funzionalità e l'efficienza dell'apparecchio si deve prevedere per i canali d'aspirazione e scarico, per i tratti orizzontali, una pendenza minima del 2% verso il basso e dall'apparecchio verso l'esterno. I sistemi d'aspirazione e scarico, laddove le norme vigenti non lo prevedano, devono essere protetti con accessori e dispositivi che impediscano la penetrazione degli agenti atmosferici.



ALLACCIAMENTI AL CAMINO

Seguire attentamente le indicazioni date dalla norma UNICIG 7129 e 7131, riportiamo qui di seguito alcune informazioni prese dalle norme citate.

Attenzione : Il D.P.R. 412 prevede che gli edifici multipiano costituiti da più unità immobiliari devono essere dotati di appositi condotti di evacuazione dei prodotti della combustione, con sbocco sopra il tetto dell'edificio alla quota prescritta dalle norme tecniche UNI 7129, nei seguenti casi:

- nuova installazione di impianti termici, anche se al servizio delle singole unità immobiliari;
- ristrutturazioni di impianti termici centralizzati;
- ristrutturazione della totalità degli impianti appartenenti ad uno stesso edificio;
- trasformazione da impianto termico centralizzato a impianti individuali;
- impianti termici individuali realizzati dai singoli previo distacco dall'impianto centralizzato.

Fatte salve diverse disposizioni normative, ivi comprese quelle contenute nei regolamenti edilizi locali e loro successive modificazioni, le disposizioni del presente comma possono non essere applicate in caso di mera sostituzione di generatori di calore individuali e nei seguenti casi, qualora si adottino generatori di calore che, per i valori di emissioni nei prodotti della combustione, appartengano alla classe meno inquinante prevista dalla norma tecnica UNI EN 297:

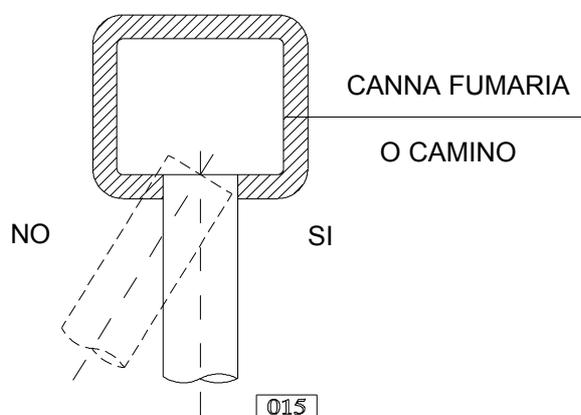
- singole ristrutturazioni di impianti termici individuali già esistenti, siti in stabili plurifamiliari, qualora nella versione iniziale non dispongano già di camini, canne fumarie o sistemi di evacuazione dei prodotti della combustione con sbocco sopra il tetto dell'edificio, funzionali ed idonei o comunque adeguabili alla applicazione di apparecchi con combustione asservita da ventilatore;
 - nuove installazioni di impianti termici individuali in edificio assoggettato dalla legislazione nazionale o regionale vigente a categorie di intervento di tipo conservativo, precedentemente mai dotato di alcun tipo di impianto termico, a condizione che non esista camino, canna fumaria o sistema di evacuazione fumi funzionale ed idoneo, o comunque adeguabile allo scopo.
- La caldaia deve essere collegata ad un camino efficiente ed indipendente, di diametro uguale o superiore a quello della caldaia stessa.
 - E' assolutamente vietato ridurre il diametro del tubo di scarico ed impiegare dispositivi di regolazione (serrande).

Per canne fumarie collettive ramificate riportiamo qui di seguito le principali informazioni prese dalla norma UNICIG 7129.

- L'uso di c.c.r. consente solo l'allacciamento ai condotti secondari di apparecchi alimentati con il medesimo combustibile, del medesimo tipo e con portate termiche nominali che non differiscono più del 30% in meno rispetto alla massima portata termica allacciabile;
- Lo scarico delle cappe delle cucine deve avere una canna collettiva ramificata o camini singoli adibiti all'uso;
- Ad una c.c.r. deve essere collegato un solo apparecchio per piano

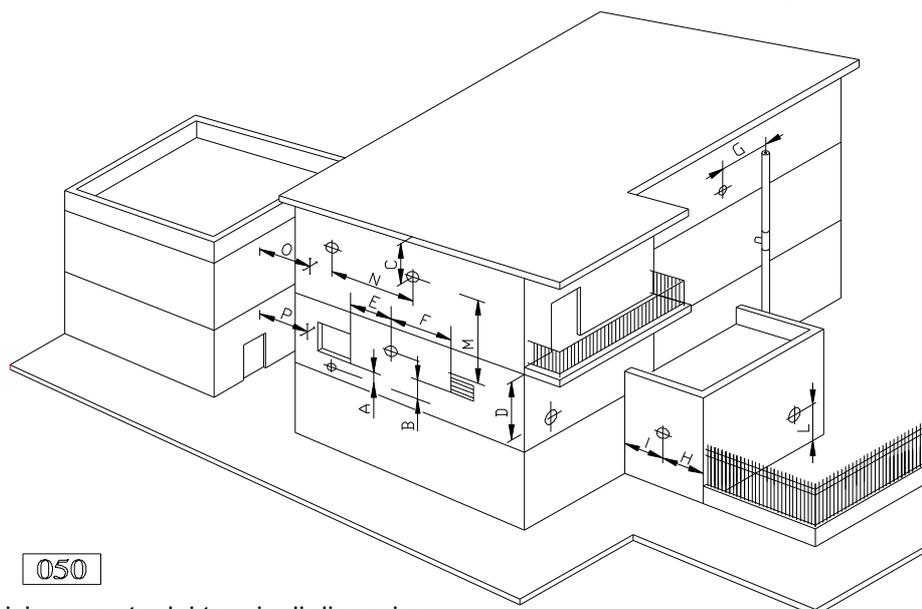
Non sporgere con il tubo di scarico all'interno della canna fumaria, ma arrestarsi prima della faccia interna di quest'ultima.

Il tubo di scarico deve essere perpendicolare con la parete interna opposta del camino o della canna fumaria (vedi fig.).



INSTALLAZIONE

Nei casi di scarico a parete devono essere rispettate le posizioni riportate nel disegno e nella tabella seguente:



050
Posizionamento dei terminali di scarico

Posizionamento dei terminali per apparecchi a tiraggio forzato in funzione della loro portata termica

Posizionamento del terminale	Distanze	Apparecchi da 4 a 7 kW mm min.	Apparecchi oltre 7 fino a 16 kW mm min.	Apparecchi oltre 16 fino a 35 kW mm min.
Sotto finestra	A	300	500	600
Sotto apertura di aerazione	B	300	500	600
Sotto gronda	C	300	300	300
Sotto balcone **	D	300	300	300
Da una finestra adiacente	E	400	400	400
Da una apertura di aerazione adiacente	F	600	600	600
Da tubazioni o scarichi verticali od orizzontali ***	G	300	300	300
Da un angolo dell'edificio	H	300	300	300
Da una rientranza dell'edificio	I	300	300	300
Dal suolo o da altro piano di calpestio	L	400 ♦	1500 ♦	2500
Fra due terminali in verticale	M	500	1000	1500
Fra due terminali in orizzontale	N	500	800	1000
Da una superficie frontale prospiciente senza aperture o terminali entro un raggio di 3 m dallo sbocco dei fumi	O	1500	1800	2000
Idem, ma con aperture o terminali entro un raggio di 3 m dallo sbocco dei fumi	P	2500	2800	3000

* Gli apparecchi di portata termica minore di 4 Kw non sono obbligatoriamente soggetti a limitazioni per quel che riguarda il posizionamento dei terminali, fatta eccezione per i punti O e P.

** I terminali sotto un balcone praticabile devono essere collocati in posizione tale che il percorso totale dei fumi, dal punto di uscita dal terminale al loro sbocco dal perimetro esterno del balcone, compresa l'altezza della eventuale balausta di protezione, non sia inferiore a 2000 mm.

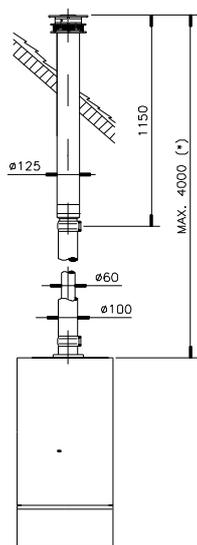
*** Nella collocazione dei terminali dovranno essere adottate distanze non minori di 500 mm. per la vicinanza di materiali sensibili all'azione dei prodotti della combustione (ad esempio, gronde e pluviali in materiale plastico, sporti in legname ecc.) a meno di non adottare adeguate misure schermanti nei riguardi di detti materiali.

♦ I terminali devono essere in questo caso costruiti in modo che il flusso dei prodotti della combustione sia il più possibile ascensionale ed opportunamente schermato agli effetti della temperatura.

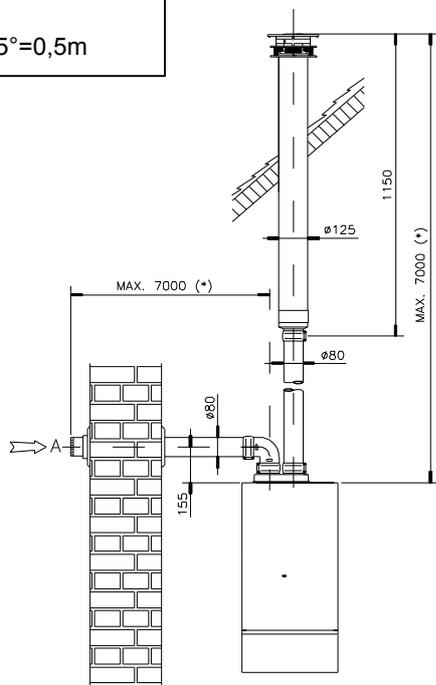
INSTALLAZIONE

TIPOLOGIE DI SCARICO

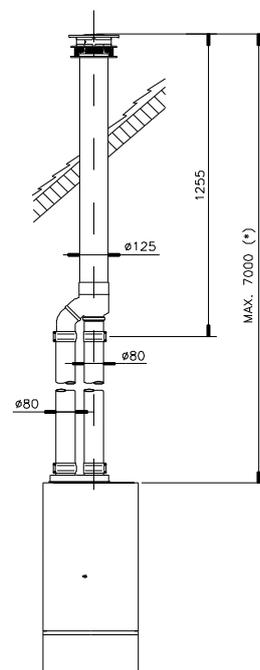
Ogni curva coassiale supplementare equivale ad un tratto lineare la cui lunghezza è:
curva 90°=1m; curva 45°=0,5m



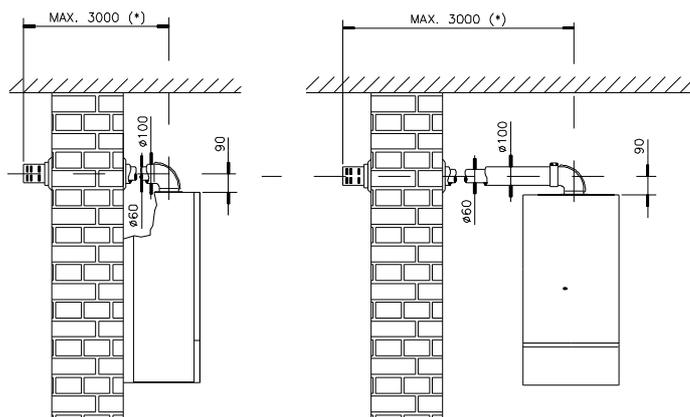
KIT FUMI COASSIALE VERTICALE



KIT FUMI SDOPPIATO
SCARICO VERTICALE CON ASPIRAZIONE SEPARATA

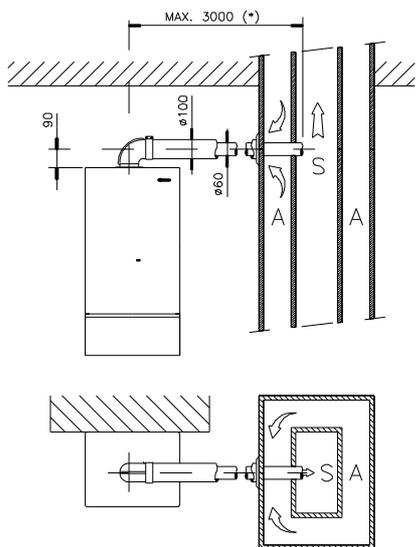


KIT FUMI SDOPPIATO
SCARICO ASPIRAZIONE VERTICALE

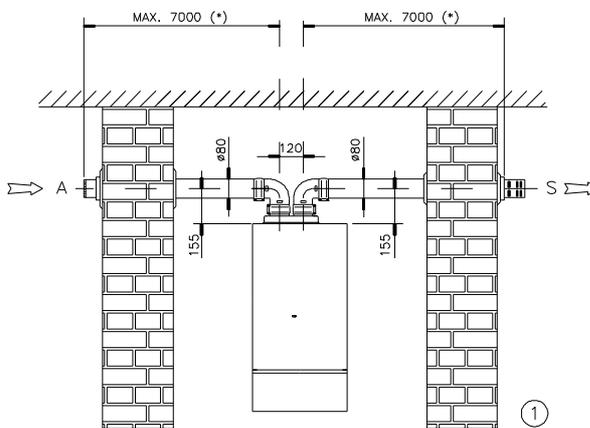


KIT FUMI COASSIALE ORIZZONTALE

Ogni curva coassiale supplementare equivale ad un tratto lineare la cui lunghezza é:
 curva 90°=1m; curva 45°=0,5m

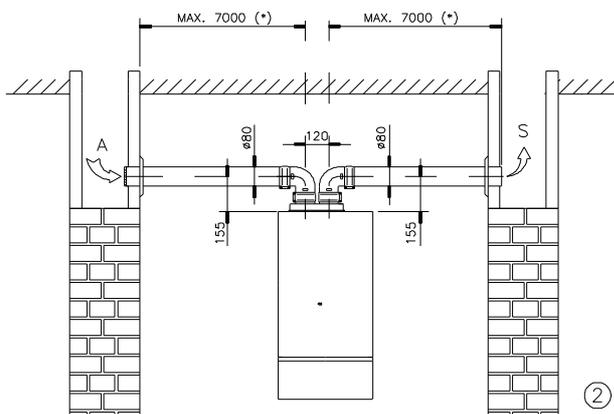


KIT FUMI COASSIALE ORIZZONTALE
 SCARICO IN CANNA FUMARIA COASSIALE

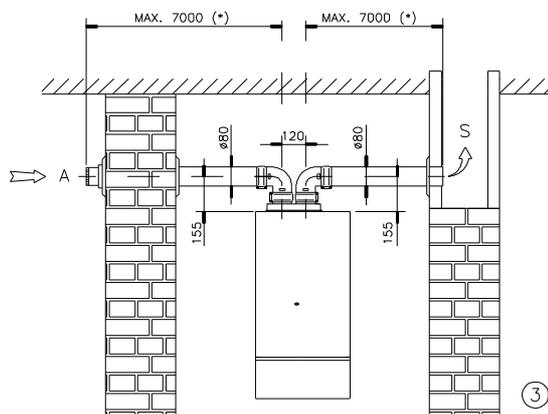


KIT FUMI SDOPPIATO ORIZZONTALE
 (Esempio N° 1, 2, 3)

Ogni curva supplementare per sistema sdoppiato equivale ad un tratto lineare la cui lunghezza é:
 curva 90°=0,5m; curva 45°=0,25m



②



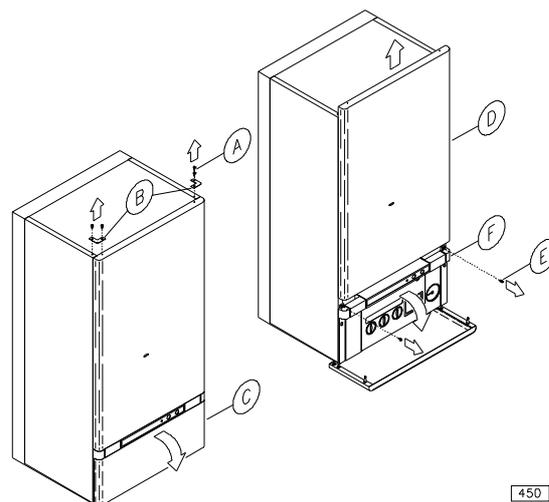
③

**ISTRUZIONI
PER
LA REGOLAZIONE E
MANUTENZIONE**

ACCESSO AI DISPOSITIVI DI REGOLAZIONE

I dispositivi di regolazione si trovano sul retro del cruscotto comandi, per accedervi agire come segue:

1. Svitare le viti "A" ed asportare le squadrette "B".
2. Ruotare il pannello "C", quindi sfilare il mantello frontale "D".
3. Svitare le viti "E" e ruotare il cruscotto "F".



SEZIONE GAS

CONTROLLI PRELIMINARI E REGOLAZIONE

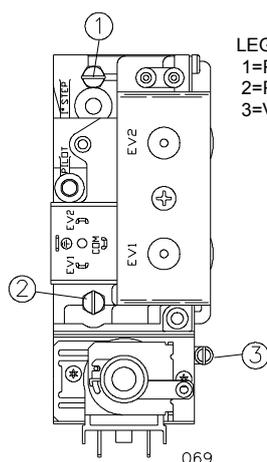
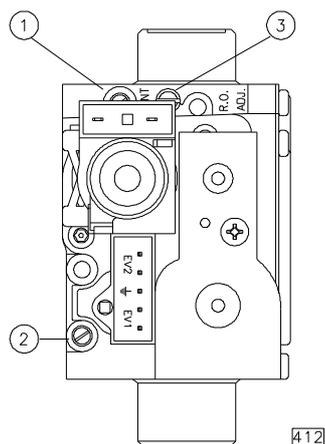
La caldaia esce dalla fabbrica già tarata e collaudata per il tipo di gas per cui viene richiesta, è comunque opportuno verificare che il tipo di gas e le pressioni al bruciatore siano corretti. In caso contrario seguire le procedure descritte in questa sezione.

Per eseguire il controllo delle pressioni al bruciatore, inserire le sonde del manometro nelle prese di pressione disponibili sulla valvola gas (vedi figura).

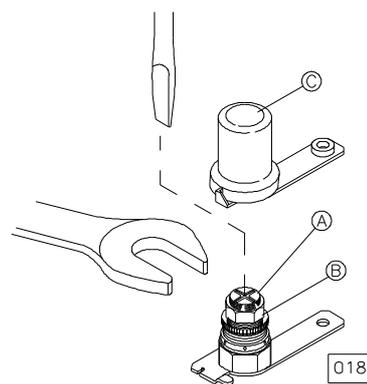
VALVOLA GAS SIT 845

VALVOLA GAS 837 TANDEM

PARTICOLARE DEL MODULATORE



LEGENDA
 1=Presa pressione uscita gas
 2=Presa pressione ingresso gas
 3=Vent



REGOLAZIONE POTENZA MASSIMA E MINIMA PRODUZIONE ACQUA SANITARIA

- Verificare che la pressione all'ingresso della caldaia sia corretta per il tipo di gas distribuito.
- Posizionare il selettore Estate/Inverno in posizione Estate.
- Aprire un rubinetto dell'acqua calda alla massima portata, attendere 10 sec., quindi verificare che la pressione corrisponda al valore massimo riportato nella tabella "POTENZA PRESSIONE".

Nel caso sia necessaria una correzione della regolazione, facendo riferimento alla figura, operare come segue:

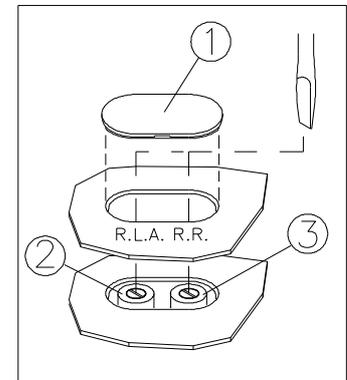
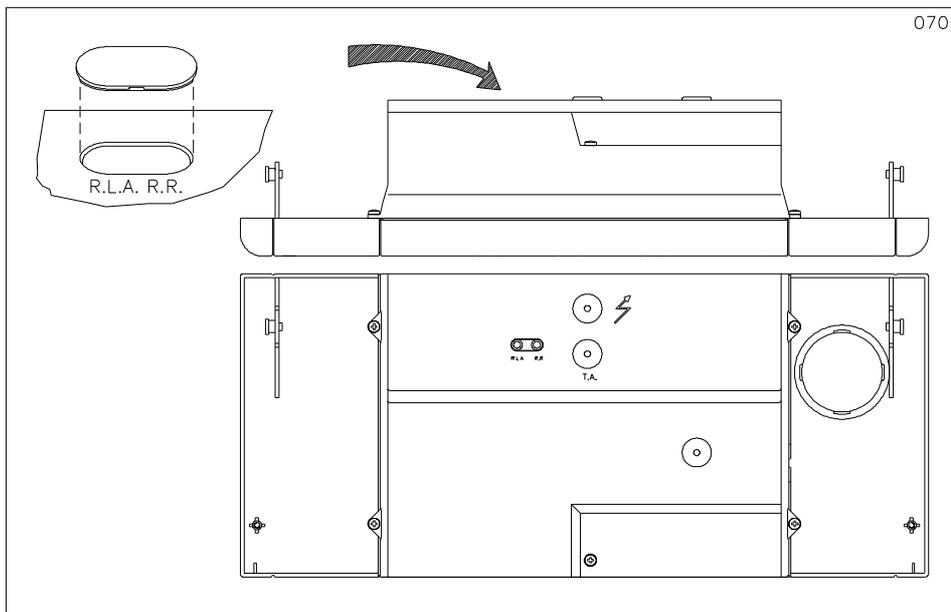
- Assicurarsi che la bobina di modulazione sia alimentata.
- Togliere il cappuccio di protezione "C" ed asportare il tubo di silicone dal "VENT" (part. 3 in fig.) della valvola gas.
- Regolare la pressione massima agendo sul dado "B" con l'ausilio di una chiave da 10 mm. Ruotando in senso orario la pressione aumenta, in senso antiorario diminuisce.
- Togliere il connettore di alimentazione della bobina di modulazione.
- Mantenendo bloccato il dado "B", regolare la pressione minima svitando progressivamente vite "A" con l'ausilio di un cacciavite da 4 mm.
- Reinscrivere il connettore di alimentazione del modulatore e verificare che i valori siano quelli impostati.
- Reinscrivere il tubo di nella presa "VENT" della valvola gas (part. 3 in fig.). ATTENZIONE : dopo l'inserimento del tubo nella presa VENT il valore rilevato dal manometro potrebbe diminuire a causa della compensazione di pressione. Questo fenomeno è normale e non implica nessuna variazione della regolazione.

IMPORTANTE: SIGILLARE L'ORGANO DI REGOLAZIONE DELLA VALVOLA GAS DOPO OGNI TARATURA.

REGOLAZIONE LENTA ACCENSIONE

Per eseguire la regolazione della lenta accensione procedere come segue:

- Togliere tensione alla caldaia.
- Ruotare il cruscotto come descritto nel paragrafo "ACCESSO AI DISPOSITIVI DI REGOLAZIONE" a pagina 17.
- Togliere tensione alla caldaia.
- Portare il trimmer R.R. (vedi fig.sottostante) in posizione "0" (ruotandolo in senso antiorario) utilizzando un cacciavite. In questa condizione si hanno a disposizione 20 sec. per la regolazione (dopo avere alimentato elettricamente la caldaia).
- Alimentare elettricamente la caldaia ed aprire un rubinetto dell'acqua calda, il bruciatore si accenderà potendo quindi controllare la pressione di lenta accensione. In caso i valori rilevati siano diversi da : MET.= 3 mbar (30 mm c.a.) G.P.L.= 8 mbar (80 mm c.a.), ruotare il potenziometro R.L.A. (in senso orario per aumentare la pressione ed in senso antiorario per diminuirla) fino al raggiungimento del valore corretto. Se i 20 sec. non fossero sufficienti chiudere e riaprire il rubinetto dell'acqua calda per azzerare il conteggio.



REGOLAZIONE POTENZA RISCALDAMENTO

La potenzialità massima del riscaldamento deve essere regolata in base alla necessità dell'impianto (definita nel progetto). I valori di pressione gas corrispondenti alle varie potenzialità sono riportati nella tabella "POTENZA PRESSIONE". Per procedere alla regolazione della pressione del gas al bruciatore agire come segue facendo riferimento alla figura:

- Ruotare il cruscotto come descritto nel paragrafo "ACCESSO AI DISPOSITIVI DI REGOLAZIONE" a pagina 17.
- Posizionare il selettore Estate/Inverno in posizione Inverno e regolare l'eventuale termostato ambiente ad una temperatura superiore a quella presente.
- Accendere il bruciatore e controllare il valore della pressione massima del gas mediante il manometro.
- Togliere il tappo di protezione dei trimmer di regolazione (part.1 in figura).
- Regolare la pressione ruotando il potenziometro R.R. (part.3 in figura) fino al raggiungimento del valore richiesto.
- Riposizionare il tappo di protezione dei trimmer.
- Riportare il cruscotto nella posizione di chiusura.

REGOLAZIONE E MANUTENZIONE

TABELLA POTENZE PRESSIONI FIDA CA-CAB 221 SE

POTENZA TERMICA		METANO G20		BUTANO G30		PROPANO G31	
kW	kcal/h	mbar	mmH2O	mbar	mmH2O	mbar	mmH2O
MIN. 8.8	7600	2.0	20	5	51	5	51
10	8600	2.6	26	5.6	57	7.5	77
11	9460	3	30	6.4	65	8.2	83
12	10320	3.8	39	7.5	76	9.5	97
13	11180	4.2	43	8.7	89	11	112
14	12040	5	51	10	102	12.8	130
15	12900	5.5	56	11.4	116	14.5	148
16	13760	6.2	63	12.7	139	16	164
17	14620	6.8	69	14.3	146	18.3	186
18	15480	7.3	75	15.8	161	20.3	207
19	16340	8	82	17.6	180	22.2	226
20	17200	8.9	91	19.3	197	24.5	250
21	18060	9.6	98	20.8	212	26.5	270
22	18920	10.4	106	22.5	230	28.8	292
23	19780	11.4	116	25	256	31.5	321
MAX. 24.3	20900	13	132	27.8	284	35.5	357

TABELLA POTENZE PRESSIONI FIDA CA-CAB 225 SE

POTENZA TERMICA		METANO G20		BUTANO G30		PROPANO G31	
kW	kcal/h	mbar	mmH2O	mbar	mmH2O	mbar	mmH2O
MIN. 11.1	9550	2.0	20	5.2	53	5.2	53
12	10320	2.4	24	5.3	54	7.3	74
13	11180	2.8	28	5.9	60	7.8	80
14	12040	3.2	33	6.6	67	8.3	85
15	12900	3.7	38	7.7	78	9.8	100
16	13760	4.3	44	8.7	89	11.3	115
17	14620	4.8	49	9.6	100	12.5	127
18	15480	5.4	55	10.9	111	14	143
19	16340	6.1	62	12.2	125	15.6	159
20	17200	6.7	68	13.5	138	17.2	175
21	18060	7.5	76	15	153	19	194
22	18920	8.1	82	16.4	167	21	214
23	19780	8.8	90	17.7	181	22.5	230
24	20640	9.5	97	19.3	197	24.6	251
25	21500	10.3	105	20.8	212	26.5	270
26	22360	11	112	22.4	229	28.4	290
27	23220	11.7	119	23.6	241	30	306
28	24080	12.6	127	25.7	262	32.7	333
MAX. 28.1	24200	13.0	132	27.8	284	35.5	357

ADATTAMENTO ALL'USO DI ALTRI GAS

ATTENZIONE: le operazioni descritte di seguito devono essere eseguite solo da personale professionalmente qualificato.

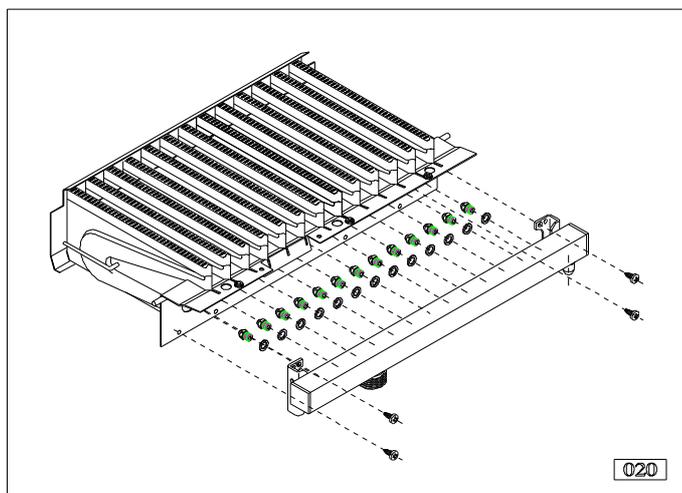
TRASFORMAZIONE DA GAS METANO A GPL

1. Togliere la chiusura della camera stagna, smontare il tubo che collega la valvola gas con la rampa porta ugelli.
2. Togliere la rampa e sostituire gli ugelli con quelli adatti per il G.P.L. utilizzando una chiave da 7 mm. (vedi fig.). Rimontare quindi la rampa ed il tubo, sostituendo la guarnizione.
3. Aprire il cruscotto ed inserire il JP1 sulla scheda di gestione (vedi figura).
4. Verificare che la pressione a monte della caldaia sia: Butano = min.25 - max.35 mbar o Propano = min.25 - max.37 mbar., controllare che non vi siano perdite di gas.
5. Ripetere le regolazioni di Potenza Max. e Min. Sanitario, Pressione Lenta Accensione e Potenza Riscaldamento, seguendo attentamente le istruzioni descritte nelle pagine precedenti.

RASFORMAZIONE DA GAS GPL A METANO

1. Togliere la chiusura della camera stagna, smontare il tubo che collega la valvola gas con la rampa porta ugelli.
2. Togliere la rampa e sostituire gli ugelli con quelli adatti per il Metano utilizzando una chiave da 7 mm (vedi fig.). Rimontare quindi la rampa ed il tubo, sostituendo la guarnizione.
3. Aprire il cruscotto e togliere il JP1 sulla scheda di gestione (vedi figura).
4. Verificare che la pressione a monte della caldaia sia: Metano min.17-max.25 mbar, e controllare che non vi siano perdite di gas.
5. Ripetere le regolazioni di Potenza Max. e Min. Sanitario, Pressione Lenta Accensione e Potenza Riscaldamento, seguendo attentamente le istruzioni descritte nelle pagine precedenti.

ESPLOSO BRUCIATORE



SCHEDA DI GESTIONE

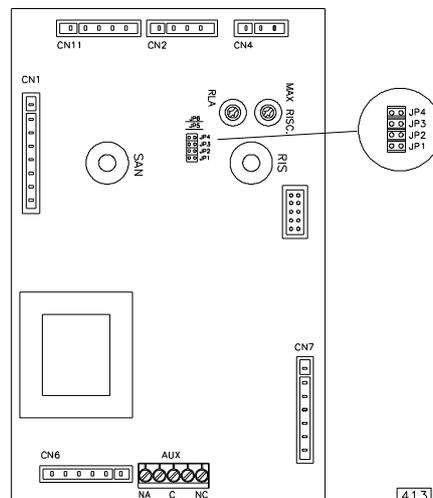


TABELLA UGELLI

MODELLO	Q.tà UGELLI	Ø UGELLI METANO 1/100 mm	Ø UGELLI G.P.L. 1/100 mm
FIDA CA-CAB 221 SE	13	120	75
FIDA CA-CAB 225 SE	15	120	75

SEZIONE IDRAULICA

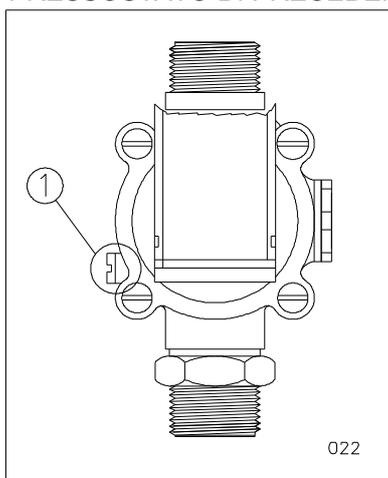
REGOLAZIONE PORTATA ACQUA SANITARIA (solo modelli "FIDA CA 221-225 SE" con pressostato differenziale)

La caldaia esce dalla fabbrica già collaudata, è però consigliabile procedere alla regolazione della portata dell'acqua sanitaria seguendo la presente procedura:

- Aprire un utilizzo di acqua sanitaria alla portata massima.
- Predisporre, sotto il rubinetto, un misuratore di portata.
- Agire sulla vite di regolazione posta sul pressostato di precedenza (1 in figura) per regolare la portata al valore desiderato.

Nei modelli in cui è installato il flussostato di precedenza la portata massima è limitata da un dispositivo non regolabile ad un valore di 15 l/min.

PRESSOSTATO DI PRECEDENZA

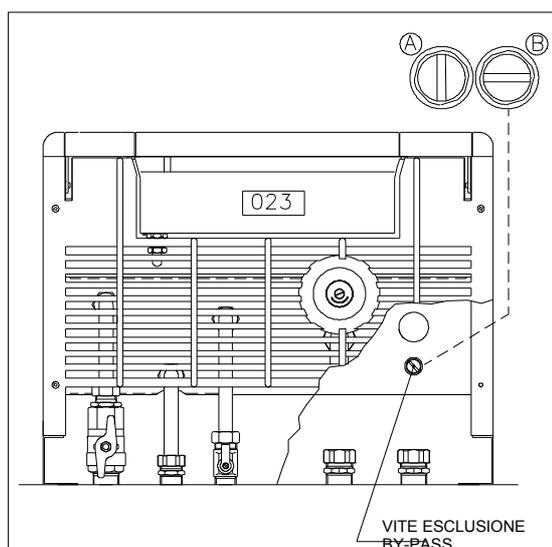


ESCLUSIONE BY-PASS AUTOMATICO

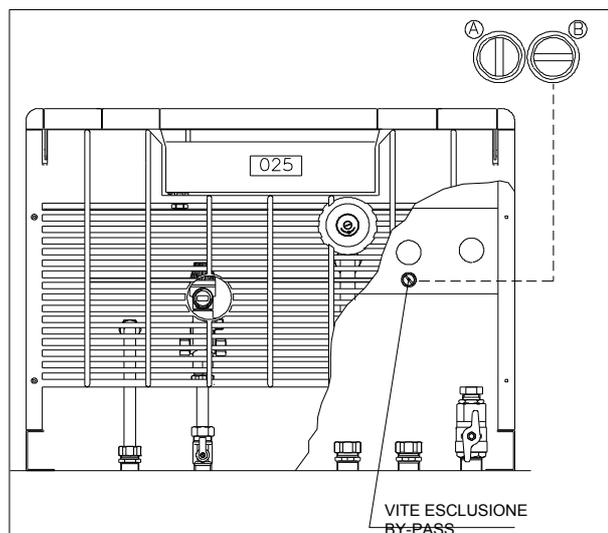
Tutti i modelli della gamma BALTUR sono dotati di serie di By-Pass automatico. In condizione di apertura totale (es. con tutte le valvole di zona chiuse) il By-Pass garantisce una portata di 450 l/h sufficienti per il normale funzionamento della caldaia, cioè senza fare intervenire i dispositivi di sicurezza.

E' comunque possibile, in caso di necessità, escludere il By-Pass procedendo come segue:

- Portare il selettore Estate/Inverno in posizione "0".
- Ruotare la vite posta sul By-Pass (vedi figura) in senso orario fino a alla posizione "B".
- Ruotare il selettore Estate/Inverno in posizione inverno per riavviare la caldaia.



VISTA DAL BASSO MOD. FIDA CA 221-225 SE



VISTA DAL BASSO MOD. FIDA CAB 221-225 SE

SEZIONE ELETTRICA

REGOLAZIONI ULTERIORI ESEGUIBILI SULLA SCHEDA DI MODULAZIONE

I modelli "FIDA CA 221-225 SE" e "FIDA CAB 221-225 SE" sono equipaggiati con scheda di modulazione integrale controllata da un Microprocessore sulla quale è possibile, tramite i ponti mobili chiamati JP, eseguire alcune operazioni di personalizzazione del funzionamento della caldaia.

Di seguito vengono riportate le funzioni su cui vanno ad agire i ponti di cui sopra.

- **JP 1** Seleziona il tipo di gas con cui la caldaia deve funzionare. Se viene utilizzato il **METANO** il ponte **NON DEVE ESSERE INSERITO**. Se viene utilizzato il **GPL** il ponte **DEVE ESSERE INSERITO**.
- **JP 2** Il suo inserimento elimina il funzionamento del circolatore in fase riscaldamento. Questo tipo di funzionamento è necessario quando vengano impiegati circolatori esterni alla caldaia (es. circolatori di zona) comandati da una apposita centralina.
- **JP 3** Il suo inserimento fissa la temperatura massima del riscaldamento a 40°C, con spegnimento del bruciatore 5°C oltre il set impostato
- **JP 4** Il suo inserimento elimina la temporizzazione di 3 minuti prima della riaccensione dopo il superamento della temperatura di set in riscaldamento.

E' possibile, oltre alla regolazioni già descritte, regolare lo spegnimento del bruciatore in sanitario 5°C oltre la temperatura impostata con il potenziometro di regolazione, e non più alla temperatura fissa di 75°C. Per rendere operativa questa modifica è necessario tagliare il ponte fisso **JP 5**.

Sui modelli FIDA CA (caldaia istantanea) il ponte fisso **JP6** deve essere sempre chiuso, cioè **collegato**.

Sui modelli FIDA CAB (caldaia con bollitore) il ponte fisso **JP6** deve essere sempre aperto, cioè **tagliato**.

AVVERTENZE PER LA MANUTENZIONE

Tutte le operazioni di manutenzione e trasformazione di gas **DEVONO ESSERE ESEGUITE DA PERSONALE ABILITATO** ai sensi della Legge n. 46 del 5 marzo 1990 ed in conformità alle norme UNI-CIG 7129 e 7131 e aggiornamenti. Inoltre in base all'art.11 comma 4 D.P.R. 412/93 le operazioni di MANUTENZIONE devono essere eseguite secondo le prescrizioni delle vigenti norme UNI e CEI e devono essere effettuate almeno una volta l'anno.

Alla fine di ogni periodo di riscaldamento è necessario far ispezionare l'apparecchio da personale autorizzato, al fine di avere un impianto sempre in perfetta efficienza.

Si tratterà normalmente di effettuare le seguenti operazioni:

- Rimozione delle eventuali ossidazioni dei bruciatori;
- Pulizia delle eventuali incrostazioni degli scambiatori e degli elettrodi;
- Controllo accensione, spegnimento e funzionamento dell'apparecchio;
- Controllo di tenuta raccordi e tubazioni di collegamento gas e acqua;
- Controllo del consumo del gas alla potenza massima e minima;
- Verifica di intervento dei dispositivi di sicurezza;
- Verifica del regolare funzionamento dei dispositivi di comando e regolazione dell'apparecchio;
- Verificare periodicamente il buon funzionamento e l'integrità del condotto e/o dispositivo di scarico dei fumi; nel caso di lavori o manutenzioni di strutture poste nelle vicinanze dei condotti dei fumi e/o nei dispositivi di scarico dei fumi e loro accessori, spegnere l'apparecchio ;
- Non lasciare contenitori e sostanze infiammabili nel locale dove è installato l'apparecchio;
- Non effettuare la pulizia del locale, nel quale è stata installata la caldaia, quando la stessa è in funzione; Una manutenzione accurata è sempre motivo di risparmio e di sicurezza.
- La pulizia della pannellatura deve essere fatta solamente con acqua saponata. Non pulire la pannellatura, altre parti verniciate e parti in plastica con diluenti per vernici.

La BALTUR declina ogni responsabilità dall'installazione di componenti non originali.

"Al termine delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto l'operatore ha l'obbligo di redigere e sottoscrivere un rapporto, da rilasciare al responsabile dell'impianto, che deve sottoscriverne copia per ricevuta. ..." (D.P.R. 551/99)

SVUOTAMENTO IMPIANTO O BOLLITORE

Nel caso in cui si renda necessario lo svuotamento dell'impianto o del bollitore procedere come descritto di seguito:

- Inserire un tubo in gomma sul rubinetto di scarico dell'impianto (part.12 Figura a pag. 24) o del bollitore (part.23 figura a pag.25.);
- Collegare l'altra estremità del tubo in gomma all'apposito scarico;
- Aprire il rubinetto ruotando in senso antiorario la ghiera zigrinata;
- Ad operazione terminata chiudere il rubinetto ruotando in senso orario la ghiera.

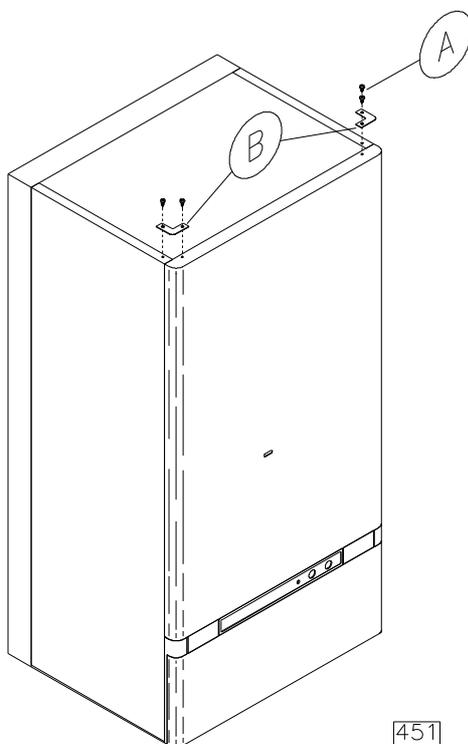
SOLO PER MODELLO FIDA CAB 221-225 SE

Provvedere ogni 6 mesi al controllo ed alla eventuale sostituzione dell'anodo di magnesio del bollitore per la protezione di quest'ultimo da possibili attacchi di corrosione.

ATTENZIONE !

Dopo aver effettuato le regolazioni della caldaia attenersi alle seguenti istruzioni per evitare l'apertura accidentale del pannello frontale:

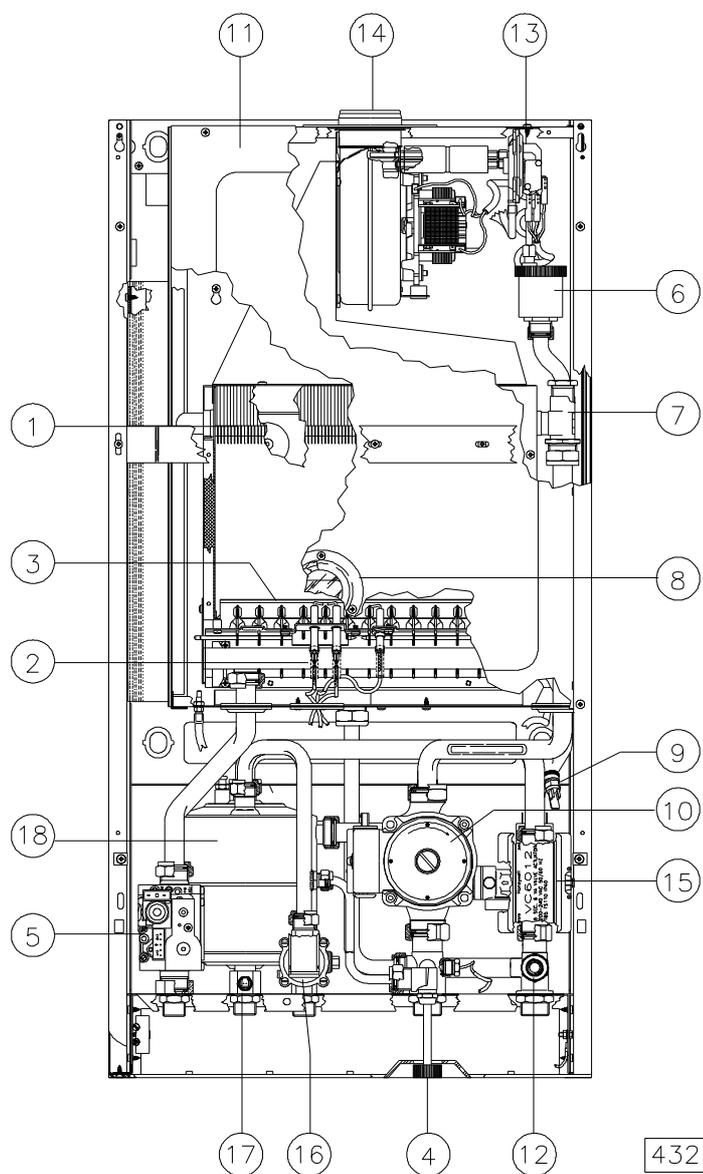
- avvitare le 4 viti (A) al mantello della caldaia interponendo le staffe (B).



REGOLAZIONE E MANUTENZIONE

DISEGNO COMPLESSIVO IN SEZIONE MOD. FIDA CA 221-225 SE

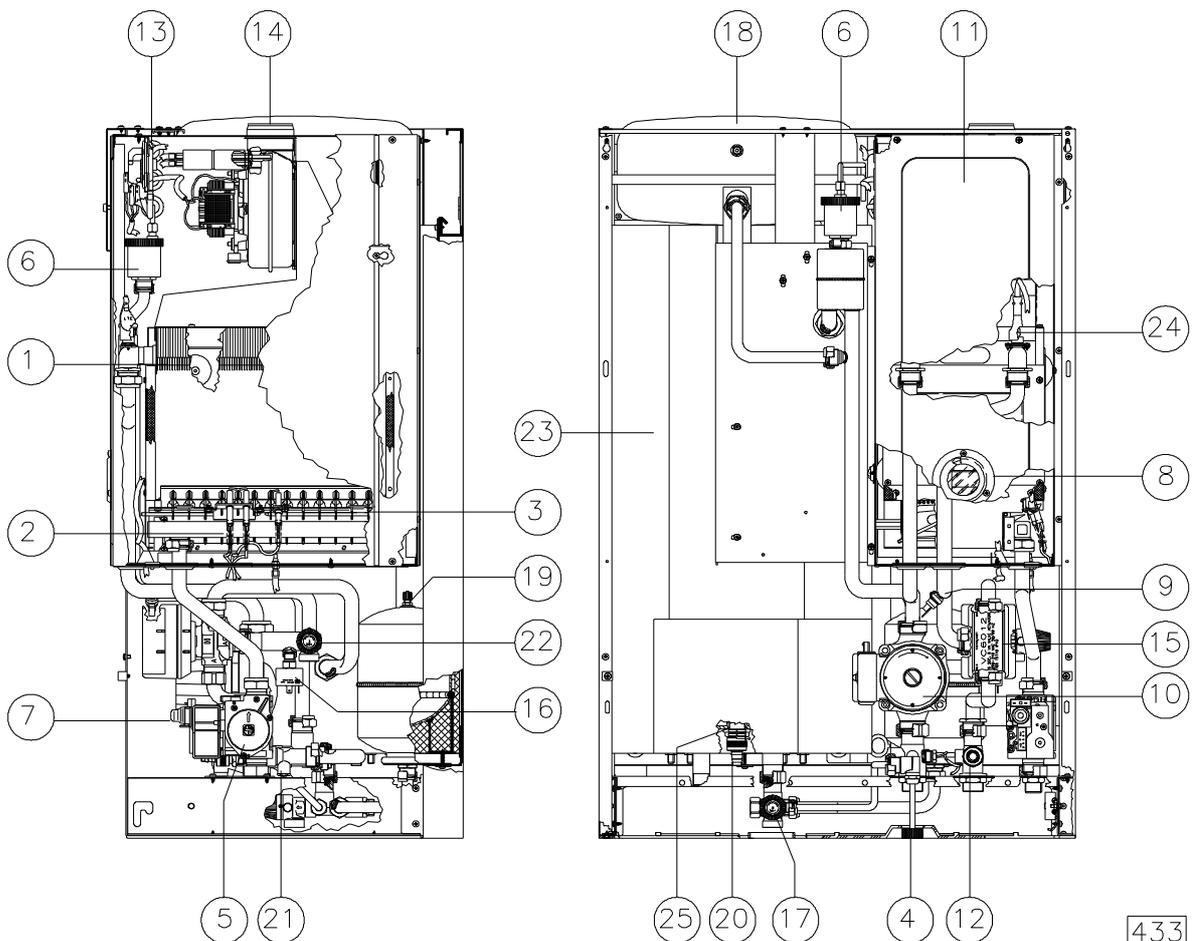
- 1) Scambiatore in rame primario;
- 2) Accensione bruciatore elettronica con controllo a ionizzazione;
- 3) Bruciatore;
- 4) Rubinetto di carico impianto;
- 5) Valvola gas;
- 6) Valvola automatica sfogo aria;
- 7) Termostato sicurezza temp. max. acqua;
- 8) Camera di combustione;
- 9) Sonda riscaldamento;
- 10) Circolatore;
- 11) Camera stagna
- 12) Rubinetto scarico impianto;
- 13) Pressostato fumi
- 14) Ventilatore
- 15) Valvola deviatrice elettrica.
- 16) Pressostato precedenza (o in alternativa flussostato di precedenza)
- 17) Sonda sanitario
- 18) Scambiatore sanitario



REGOLAZIONE E MANUTENZIONE

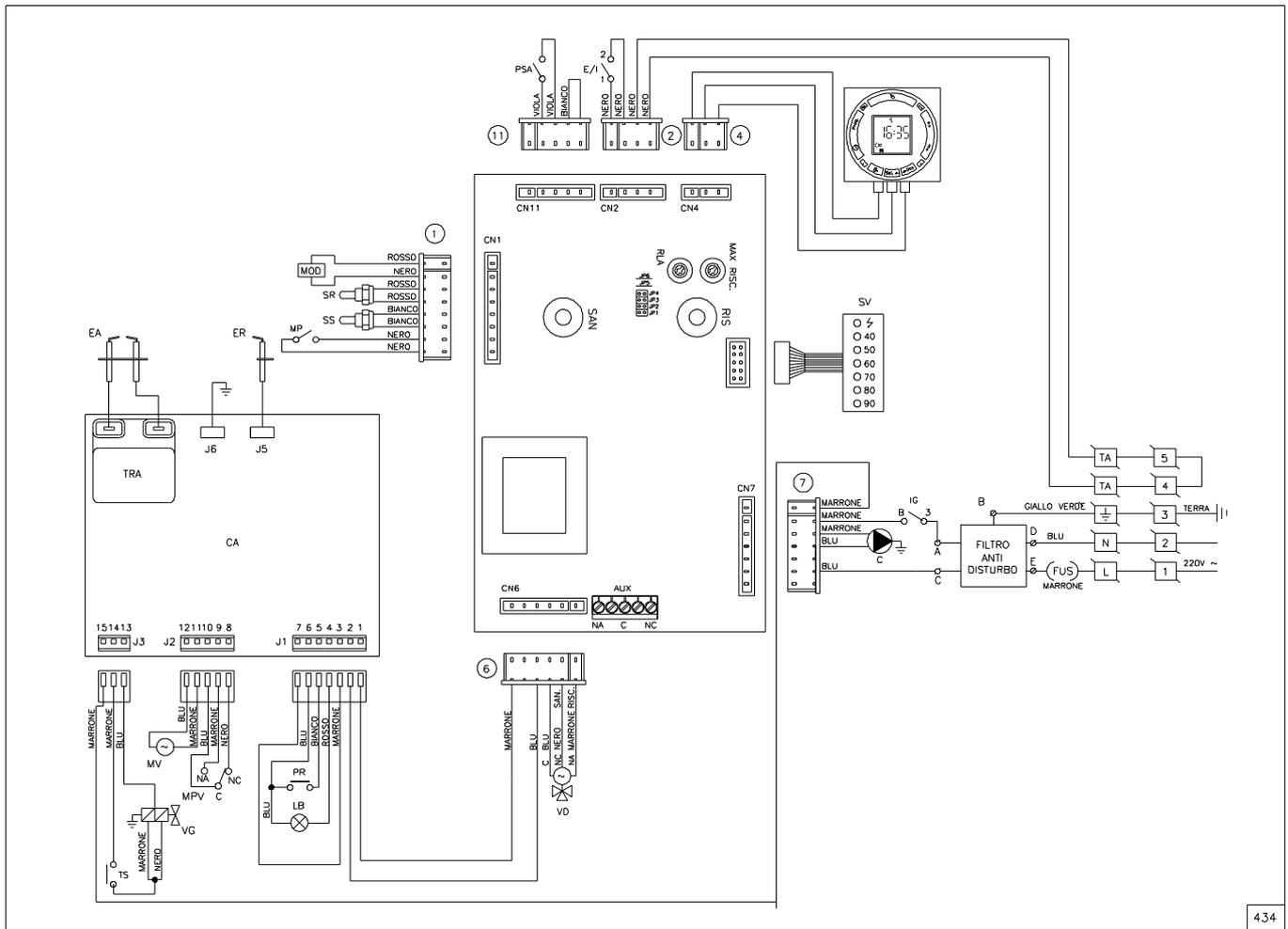
DISEGNO COMPLESSIVO IN SEZIONE MOD. FIDA CAB 221-225 SE

- 1) Scambiatore in rame primario;
- 2) Accensione bruciatore elettronica con controllo a ionizzazione;
- 3) Bruciatore;
- 4) Rubinetto di carico impianto;
- 5) Valvola gas;
- 6) Valvola automatica sfogo aria;
- 7) Modulatore;
- 8) Ispezione camera di combustione;
- 9) Sonda riscaldamento;
- 10) Circolatore;
- 11) Camera stagna ;
- 12) Rubinetto scarico impianto;
- 13) Pressostato fumi
- 14) Ventilatore;
- 15) Valvola deviatrice elettrica;
- 16) Pressostato mancanza acqua;
- 17) Valvola sicurezza 8 bar ;
- 18) Vaso espansione ;
- 19) Vaso idrico;
- 20) Sonda sanitario
- 21) By-pass impianto ;
- 22) Valvola sicurezza 3 bar;
- 23) Accumulo;
- 24) Termostato sicurezza temp. max. acqua;
- 25) Rubinetto scarico bollitore.



REGOLAZIONE E MANUTENZIONE

SCHEMA ELETTRICO MOD. FIDA CA 221-225 SE



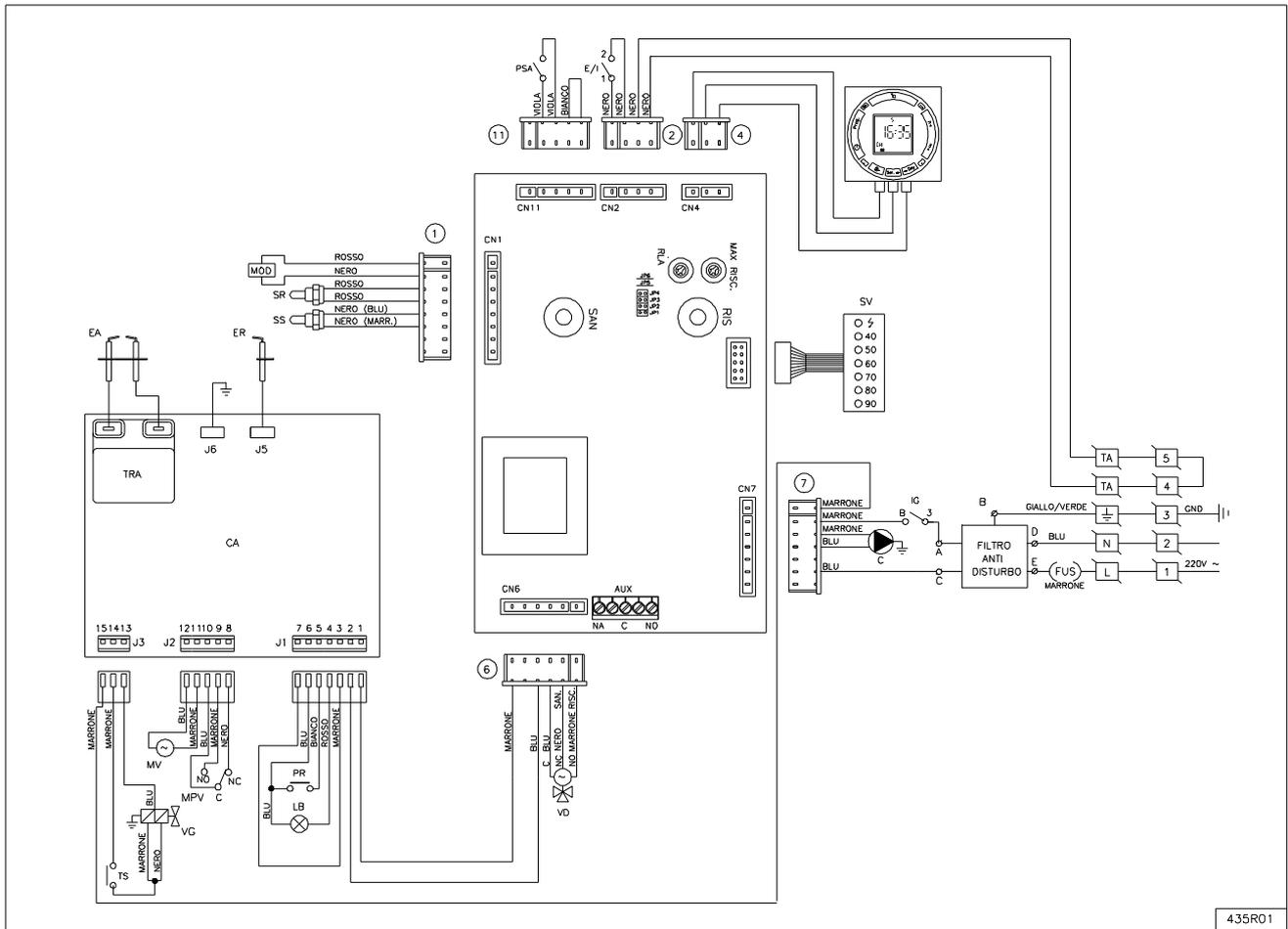
434

LEGENDA

IG	INTERRUTTORE GENERALE	EA	ELETTRODI ACCENSIONE
C	CIRCOLATORE	ER	ELETTRODO RILEVAZIONE
SV	SCHEDA DI VISUALIZZAZIONE	TRA	TRASFORMATORE ACCENSIONE
E/I	SELETTORE ESTATE/INVERNO	VG	VALVOLA GAS
PSA	PRESSOSTATO SICUREZZA ACQUA	TS	TERMOSTATO SICUREZZA
MOD	MODULATORE	PR	PULSANTE DI RIARMO BLOCCO FIAMMA
SR	SONDA NTC RISCALDAMENTO	LB	SPIA SEGNALAZIONE BLOCCO FIAMMA
SS	SONDA NTC SANITARIO	AUX	USCITA AUSILIARIA PER PILOTAGGIO RELE'
MP	MICRO PRESSOSTATO DI PRECEDENZA	MV	MOTORE VENTILATORE
VD	MOTORE VALVOLA 3 VIE	MPV	MICRO PRESSOSTATO FUMI
CA	CENTRALINA ACCENSIONE E CONTROLLO FIAMMA		

REGOLAZIONE E MANUTENZIONE

SCHEMA ELETTRICO MOD. FIDA CAB 221-225 SE



435R01

LEGENDA

IG	INTERRUTTORE GENERALE	EA	ELETTRODI ACCENSIONE
C	CIRCOLATORE	ER	ELETTRODO RILEVAZIONE
SV	SCHEDA DI VISUALIZZAZIONE	TRA	TRASFORMATORE ACCENSIONE
E/I	SELETTORE ESTATE/INVERNO	VG	VALVOLA GAS
PSA	PRESSOSTATO SICUREZZA ACQUA	TS	TERMOSTATO SICUREZZA
MOD	MODULATORE	PR	PULSANTE DI RIARMO BLOCCO FIAMMA
SR	SONDA NTC RISCALDAMENTO	LB	SPIA SEGNALAZIONE BLOCCO FIAMMA
SS	SONDA NTC SANITARIO	AUX	USCITA AUSILIARIA PER PILOTAGGIO RELE'
MP	MICRO PRESSOSTATO DI PRECEDENZA	MP	MOTORE VENTILATORE
VD	MOTORE VALVOLA 3 VIE	MPV	MICRO PRESSOSTATO FUMI
CA	CENTRALINA ACCENSIONE E CONTROLLO FIAMMA		

ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO

AVVERTENZE PER LA MESSA IN SERVIZIO DELL'APPARECCHIO

La prima accensione va effettuata da personale professionalmente qualificato, e in particolare, dai Centri Assistenza autorizzati BALTUR.

- La trasformazione da un gas di una famiglia (gas naturale, liquido, o gas città) ad un gas di un'altra famiglia, (che può essere fatta anche a caldaia installata), deve essere effettuata esclusivamente da personale professionalmente qualificato. Quest'ultimo dovrà verificare:
 - a) che i dati di targa siano rispondenti a quelli delle reti di alimentazione (elettrica, idrica, gas);
 - b) che la taratura del bruciatore sia compatibile con la potenza caldaia;
 - c) la corretta funzionalità del condotto evacuazione dei fumi;
 - d) che la adduzione dell'aria comburente e le evacuazioni dei fumi avvengano in modo corretto secondo quanto stabilito dalle norme vigenti (Circ. M.I. n. 68 Norme UNI-CIG 7129);
 - e) che siano garantite le condizioni per l'aerazione, nel caso in cui la caldaia venga racchiusa dentro o fuori mobili.

CONSIGLI UTILI

INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE

Tutte le operazioni di installazione, manutenzione e trasformazione di gas DEVONO ESSERE ESEGUITE DA PERSONALE ABILITATO ai sensi della Legge n. 46 del 5 Marzo 1990 ed in conformità alle norme UNI-CIG 7129 e 7131 e aggiornamenti.

Inoltre in base all'art.11 comma 4 del DPR 412/93 le operazioni di MANUTENZIONE delle caldaie devono essere eseguite secondo le prescrizioni delle vigenti norme UNI e CEI e devono essere effettuate almeno una volta l'anno, dai centri di assistenza tecnica autorizzati BALTUR.

LIBRETTO DI IMPIANTO O DI CENTRALE

Tutti gli impianti, anche quelli installati prima del 1 Agosto 1994, devono essere adeguati con un libretto di impianto (per potenza fino a 35 kW) o libretto di centrale per potenze superiori a 35 kW. Tutte le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, oltre alle verifiche della combustione, unitamente al nominativo del responsabile della manutenzione, devono essere riportati sugli opportuni libretti.

VERIFICA DELLA COMBUSTIONE

La verifica della combustione consiste in un controllo dell'efficienza del generatore di calore; per tale verifica deve essere

incaricato un soggetto che abbia i requisiti richiesti dalla legge 46/90. I generatori di calore che a seguito della verifica presentassero valori di rendimento inferiori a quelli minimi richiesti dalla legge, e non siano riconducibili a detti valori minimi con opportuni accorgimenti, dovranno essere sostituiti.

ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI

La responsabilità iniziale dell'esercizio e manutenzione dell'impianto termico è dell'utente proprietario o occupante dell'impianto individuale (proprietario o occupante dell'immobile) o dell'amministratore di condominio nel caso di impianti centralizzati; sia l'utente che l'amministratore possono trasferire la responsabilità ad un "terzo" soggetto che sia in possesso dei requisiti della legge 46/90. Qualora l'utente dell'impianto individuale o l'amministratore decidano di assumere in prima persona la responsabilità dell'esercizio dell'impianto termico, dovranno comunque affidare ad una impresa abilitata le operazioni di manutenzione ordinaria del generatore e le verifiche della combustione.

Si consiglia di stipulare un contratto di manutenzione programmata con i centri di assistenza tecnica autorizzati BALTUR che saranno a vostra completa disposizione per illustrarvi la compilazione del libretto di impianto/centrale che trovate allegato alla documentazione della caldaia.

AVVERTENZE

- **In caso di assenza prolungata dell'utente contattare il centro di assistenza autorizzato che provvederà allo svuotamento dell'impianto.**
- **Avvertendo odore di gas:**
 - a) non azionare interruttori elettrici, il telefono e qualsiasi altro oggetto che possa provocare scintille;
 - b) aprire immediatamente porte e finestre per creare una corrente d'aria che purifichi il locale;
 - c) chiudere i rubinetti del gas;
 - d) chiedere l'intervento di personale professionalmente qualificato.
- **Non ostruire le aperture di aerazione del locale dove è installato un'apparecchio a gas per evitare situazioni pericolose quali la formazione di miscele tossiche ed esplosive.**

ATTENZIONE: Si consiglia in caso di installazione della caldaia in locali dove la temperatura ambiente può scendere a 0°C di far riempire, da personale abilitato, l'impianto con liquido anticongelante.

IMPORTANTE (solo per modello "FIDA CAB 221-225 SE")

Provvedere ogni 6 mesi al controllo ed alla eventuale sostituzione dell'anodo di magnesio del bollitore per la protezione di quest'ultimo da possibili attacchi di corrosione.

ISTRUZIONI PER ACCENSIONE, SPEGNIMENTO E FUNZIONAMENTO

Accensione

Aprire il rubinetto del gas. Ruotare il selettore (2) nella posizione desiderata e il bruciatore si accenderà automaticamente qualora ve ne sia la richiesta (apertura di un rubinetto dell'acqua calda in funzione estiva, in funzione inverno sia con l'apertura dell'acqua calda sia con la richiesta di riscaldamento dal termostato caldaia o dall'eventuale termostato ambiente). Qualora l'accensione non si verifichi controllare che il pulsante (1) sia acceso ed in questo caso premerlo in modo che la caldaia ripeta l'operazione di accensione.

Spegnimento

Ruotare il selettore (2) in posizione spento.

Se la caldaia dovesse rimanere inutilizzata per molto tempo chiudere anche il rubinetto del gas.

Funzionamento estivo

Ruotare il selettore (2) portandolo in posizione Estate (☀️).

Regolare il termostato sanitario (4) nella posizione corrispondente alla temperatura di acqua calda sanitaria desiderata.

Funzionamento invernale

Ruotare il selettore (2) portandolo in posizione Inverno (❄️).

Regolare il termostato di caldaia (3) alla temperatura desiderata; nel caso in cui sia installato un termostato ambiente sarà la regolazione di quest'ultimo a mantenere la temperatura ambiente come quella impostata.

Regolare il termostato sanitario (4) nella posizione corrispondente alla temperatura di acqua calda sanitaria desiderata.

Importante

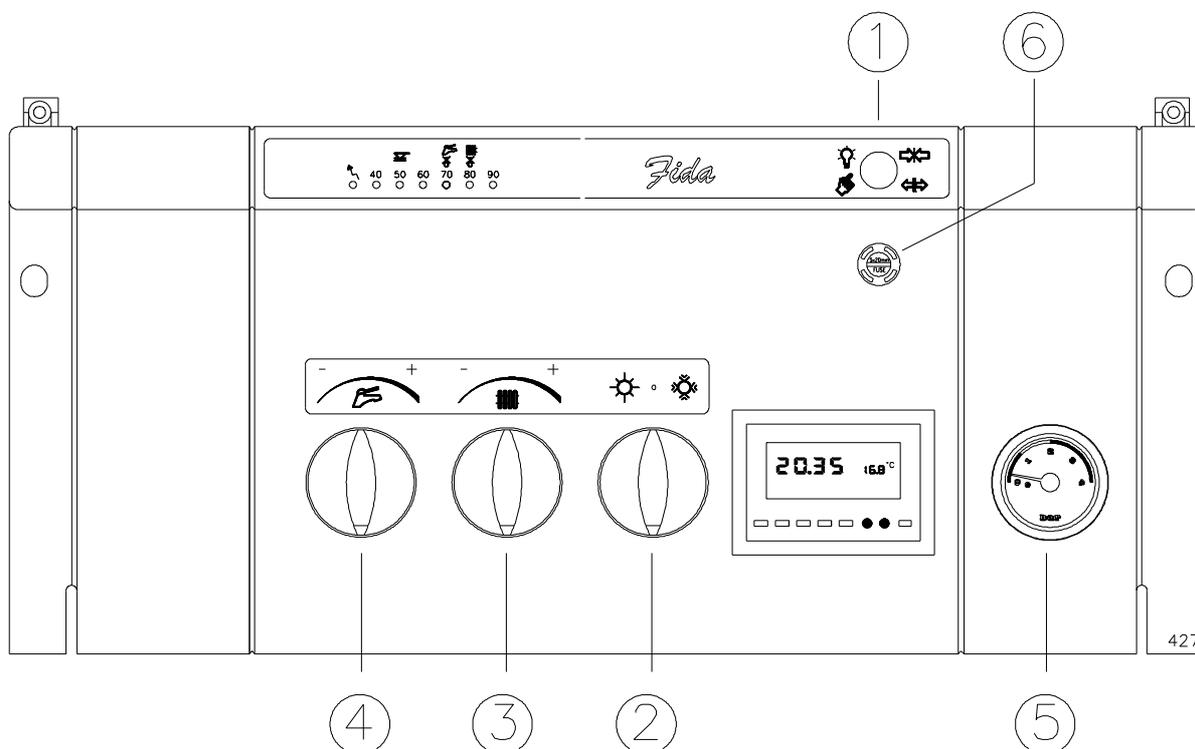
Con l'interruttore (2) in posizione Estate (☀️) o Inverno (❄️) si accende la spia verde (🟢) indicante che la caldaia è alimentata elettricamente.

Le spie rosse (luce fissa) indicano la temperatura dell'acqua (40, 50, 60 e 70°C).

Se per qualche motivo le spie rosse lampeggiano è per una eventuale anomalia di funzionamento della caldaia (vedere a pagina 33).

In caso si renda necessaria la sostituzione del fusibile aprire l'alloggiamento relativo (6).

IMPORTANTE : non sostituire il fusibile con uno di diverse caratteristiche elettriche.



REGOLAZIONE TEMPERATURA AMBIENTE

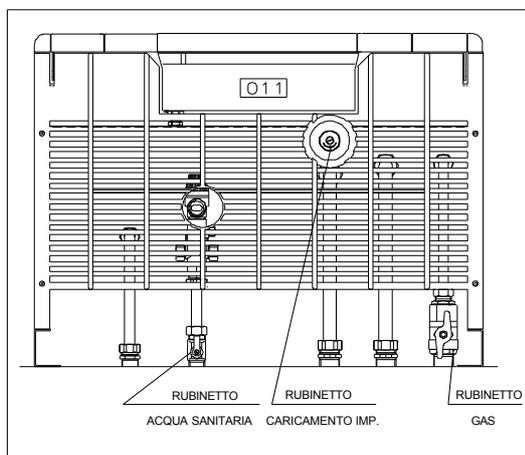
Vogliamo qui ricordarvi che i locali devono essere regolati a mezzo di un termostato ambiente con due livelli di temperatura. Questo è richiesto dal DPR 26 Agosto 1993 n°412.

ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO

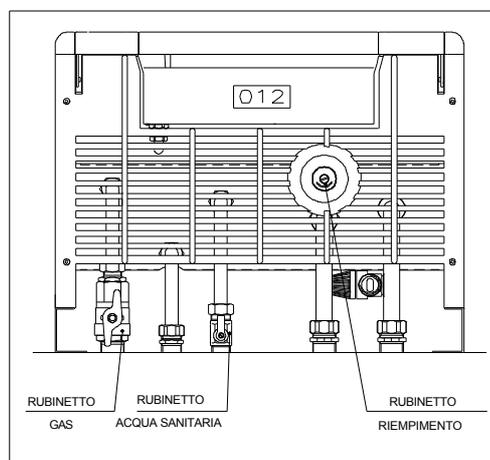
RIEMPIMENTO IMPIANTO

Accertarsi che la pressione dell'impianto sia sempre compresa tra 1-1,5 bar. In caso di pressioni inferiori a 1 bar aprire il rubinetto caricamento impianto (vedi figura) fino ad ottenere un valore max di 1,5 bar; tale valore si controlla con l'apposito manometro (part. 5 figura a pag.30).

N.B.: La pressione deve essere ripristinata con l'impianto freddo.



VISTA DAL BASSO CALDAIA MOD. "FIDA CAB 221-225 E"



VISTA DAL BASSO CALDAIA MOD. "FIDA CA 221-225 E"

SEGNALAZIONI

SPIA GUASTO SONDA MANDATA RISCALDAMENTO

La spia rossa lampeggiante segnala un'anomalia del funzionamento della sonda di temperatura acqua dell'impianto riscaldamento. Chiamare il Centro di Assistenza Tecnica.



SPIA GUASTO SONDA SANITARIO

La spia rossa lampeggiante segnala un'anomalia del funzionamento della sonda di temperatura acqua sanitaria. Chiamare il Centro di Assistenza Tecnica.



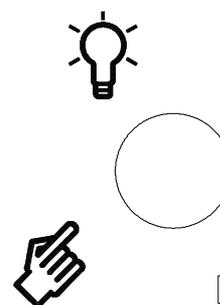
SPIA MANCANZA ACQUA

La spia rossa lampeggiante segnala la mancanza di pressione del circuito acqua dell'impianto, bloccando il funzionamento della caldaia. Per ripristinare la pressione agire come descritto nel paragrafo "RIEMPIMENTO IMPIANTO" alla pagina precedente.



SPIA DI BLOCCO CALDAIA e PULSANTE DI SBLOCCO

Segnala un surriscaldamento della caldaia o la mancata accensione del bruciatore. Ripristinare il servizio agendo sul pulsante stesso. Nel caso di numerosi blocchi, chiamare il Centro di Assistenza Tecnica



ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO

PROTEZIONE ANTIGELO ELETTRONICA

La caldaia è dotata di protezione antigelo; essa è attiva in presenza di gas e di alimentazione elettrica alla scheda. La caldaia si accende quando la temperatura dell'acqua di mandata del riscaldamento scende sotto 5°C e si spegne quando supera 30°C.

EVENTUALE MANCATO FUNZIONAMENTO NON SI ACCENDE IL BRUCIATORE

- se è installato il termostato ambiente, controllare che questo sia regolato ad una temperatura superiore a quella dell'ambiente in cui si trova;
- verificare che vi sia alimentazione elettrica tramite l'apposita spia di segnalazione.
- verificare che il pulsante di blocco non sia acceso, in caso contrario premerlo per ritentare l'accensione.

SCARSA PRODUZIONE DI ACQUA SANITARIA

- controllare che il selettore di temperatura non sia regolato ad un valore troppo basso;
- fare controllare la regolazione della valvola a gas;
- fare controllare lo scambiatore sanitario.

N.B.: Nelle zone dove l'acqua è particolarmente "dura", si consiglia di installare sull'entrata dell'acqua sanitaria un addolcitore adatto ad impedire la precipitazione del calcare; si evitano così pulizie troppo frequenti del serpentino.

ASTENETEVI DALL'INTERVENIRE PERSONALMENTE.

Per qualsiasi intervento sul circuito elettrico, sul circuito idraulico o sul circuito gas ci si deve rivolgere esclusivamente a personale professionalmente qualificato.

Le caldaie devono essere equipaggiate esclusivamente con accessori originali.

La ditta BALTUR non può essere considerata responsabile per eventuali danni derivanti da usi impropri, erronei od irragionevoli di materiali non originali.

AVVERTENZE DURANTE L'USO

- Controllare frequentemente la pressione dell'impianto sull'idrometro e verificare che l'indicazione con impianto freddo sia sempre compresa entro i limiti prescritti dal costruttore.
- Se si dovessero verificare cali di pressione frequenti, chiedere l'intervento di personale professionalmente qualificato, in quanto va eliminata l'eventuale perdita nell'impianto.
- Non lasciare la caldaia inutilmente inserita quando la stessa non è utilizzata per lunghi periodi; in questi casi chiudere il rubinetto del gas e disinserire l'interruttore generale dell'alimentazione elettrica .
- Non toccare parti calde della caldaia, quali portine, cappa fumi, tubo del camino, ecc. che durante e dopo il funzionamento (per un certo tempo) sono surriscaldate. Ogni contatto con esse può provocare pericolose scottature. E' vietato pertanto che nei pressi della caldaia in funzionamento, ci siano bambini o persone inesperte.
- Non esporre la caldaia pensile a vapori diretti dai piani di cottura.
- Non bagnare la caldaia con spruzzi di acqua o di altri liquidi.
- Non appoggiare alcun oggetto sopra la caldaia.
- Vietare l'uso della caldaia ai bambini ed alle persone inesperte.
- Allorché si decida la disattivazione definitiva della caldaia, far effettuare da personale professionalmente qualificato le operazioni relative, accertandosi fra l'altro che vengano disinserite le alimentazioni elettrica, idrica e del combustibile.

Dichiarazione Costruttore

La **Baltur S.p.a.** con riferimento all'**art.5 DPR n° 447 del 06/12/1991**; Regolamento di attuazione della **legge 5 marzo 1990 n°46** ed in conformità alla **legge 6 Dicembre 1971 n°1083** "Norme per la sicurezza dell'impiego del gas combustibile", dichiara che le proprie caldaie a gas serie:

CALDAIE MURALI

Genio tecnic M 20 - Genio tecnic M 25
Genio tecnic MS 20 - Genio tecnic MS 25
Genio tecnic MS 20B - Genio tecnic MS 25B
Fida C 221 E - Fida CA 221 E
Fida CAB 221 E
Fida CA 221
Fida C 221 SE - Fida CA 221 SE
Fida Cab 221 SE
Fida CA 225 E - Fida CAB 225 E
Fida CA 225 SE - Fida CAB 225 SE
Climat 121 S IONO
Exo 321 IONO
Exo 321 S IONO
Dual 125 S IONO

CALDAIE A BASAMENTO

Genio tecnic TS 20B - Genio tecnic TS 25B
Genio tecnic TS 30B
Boxer 125 S IONO - Booster 125 S IONO
Comet 28R - Comet 28PV - Comet 28B
Comet 35R - Comet 25PV - Comet 35B
Comet 47R - Comet 56R
Megacalor MC 73 CE IONO - Megacalor MC 83 CE IONO
Megacalor MC 93 CE IONO - Megacalor MC 107 CE IONO
Megacalor MC 129 CE IONO - Megacalor MC 151 CE IONO
Megacalor MC 172 CE IONO - Megacalor MC 194 CE IONO
Megacalor MC 215 CE IONO - Megacalor MC 237 CE IONO
Megacalor MC 258 CE IONO - Megacalor MC 279 CE IONO

sono complete di tutti gli organi di sicurezza e di controllo previsti dalle norme vigenti in materia e rispondono, per caratteristiche tecniche e funzionali, alle prescrizioni delle norme:

UNI-CIG 7271 (aprile 1988)
UNI-CIG 9893 (dicembre 1991)
UNI EN 297 (febbraio 1996)
prEN 483 (novembre 1997)
prEN 625
prEN 656

Le caldaie a gas sono inoltre rispondenti alle:

Direttiva gas 90/396 CEE per la conformità **CE** di tipo.
Direttiva di bassa tensione 73/23 CEE.
Direttiva sulla compatibilità elettromagnetica 89/336 CEE
Direttiva Rendimenti 92/42 CEE (escluso i modelli Exo e Megacalor)

Si dichiara inoltre che:

- le caldaie a gas serie, **Genio tecnic, Fida, Boxer, Booster, Climat, Exo, Dual, Comet, Megacalor**, riportate nel prospetto nel retro, sono corrispondenti al DPR 26 Agosto 1993 n°412, regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione e la manutenzione degli impianti termici degli edifici, ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art.4 comma 4 della legge 9 Gennaio 1991 n°10.
- le caldaie a gas serie **Genio tecnic, Fida, Boxer, Booster, Climat, Exo, Dual, Comet**, riportate nel medesimo prospetto, sono ad alto rendimento come richiesto dall'art. 8 comma b della legge 9 gennaio n.10, in quanto presentano un rendimento a regime, misurato col metodo diretto, non inferiore al 90%.

Cento, 06 Aprile 1998

Il Direttore Generale
 Ing. Paolo Montanari



ISTRUZIONI PER L'UTILIZZO

Rendimenti caldaie a Gas

In corrispondenza all'art.6, comma 1 e allegato E del DPR 26-08-1993 n°412.

Modello		Potenza termica Nominale. kW	Portata Termica Nominale. kW	$\eta_{u(100)}$		$\eta_{u(30)}$		P_f %	P_d %	P_{fbs} %
				Misurato	Min. rich.	Misurato	Min. rich.			
				%	%	%	%			
Genio Tecnic M 20; MS 20; MS 20 B; TS 20 B	Qn,min	11,7	12,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,0	25,7	93,4	86,8	95,9	84,1	6,3	0,3	0
Genio Tecnic M 25; MS 25; MS 25 B; TS 25 B	Qn,min	17,4	18,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	29,1	31,6	91,9	86,9	95,5	84,4	7,3	0,8	0
Genio Tecnic TS 30 B	Qn,min	17,4	18,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	31,6	34,6	91,3	87,0	95,1	84,5	7,7	1,0	0
Fida C 221 E; CA 221 E; CAB 221 E	Qn,min	8,9	10,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27,0	90,5	86,8	84,9	84,2	7,5	2,0	0,6
Fida CA 221	Qn,min	9,8	11,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27,0	90,5	86,8	85	84,2	7,5	2,0	0,6
Fida C 221 E; CA 221 SE; CAB 221 SE	Qn,min	8,9	10,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27,0	90,5	86,8	85,2	84,2	7,8	1,7	0
Fida CA 225 E; CAB 225 E	Qn,min	11,5	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,8	32,0	90,0	86,9	87,7	84,4	7,6	2,4	0,6
Fida CA 225 SE; CAB 225 SE	Qn,min	11,5	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,5	31,0	92,0	86,9	88,5	84,4	7,2	0,8	0
Boxer 225 SE	Qn,min	11,6	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,5	31,0	92,0	86,9	88,5	84,4	7,6	0,4	0
Booster 225 SE	Qn,min	11,6	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,5	31,0	92,0	86,9	88,5	84,4	7,6	0,4	0
Climat 221 SE	Qn,min	8,9	10,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27,0	90,1	86,8	88,5	84,2	8,5	1,0	0
Climat Boiler 225 SE	Qn,min	11,1	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,1	31	90,8	86,8	88,5	84,2	8,2	1,0	0,6
Exo Due 221 E	Qn,min	8,9	10,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27,0	90,1	86,8	88,5	84,2	7,91	1,39	0,6
Exo Due 221 SE	Qn,min	8,9	10,5	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	24,4	27	90,1	86,9	88,5	84,4	7,98	1,52	0,6
Dual 125 S IONO	Qn,min	11,6	13,2	-	-	-	-	-	-	-
	Qn,max	28,5	31,0	92,0	86,9	88,5	84,2	7,6	0,4	0
Comet 28R; 28PV; 28B		25,3	28,0	90,2	86,8	86,0	84,2	7,3	2,5	0,6
Comet 35R; 35PV; 35B		31,3	34,8	90,1	87,0	86,0	84,5	7,5	2,4	0,6
Comet 47R		42,5	47,0	90,4	87,3	86,0	84,9	7,4	2,2	0,6
Comet 56 R		50,7	56,0	90,5	87,4	86,0	85,1	7,4	2,1	0,6
Megacalor MC 73 CE IONO		72,8	82,7	88	87,7	86,1	85,6	10	1,8	-
Megacalor MC 83 CE IONO		83	94,2	88	87,8	86,2	85,8	10	1,9	-
Megacalor MC 93 CE IONO		93,3	105,9	88,1	87,9	86,3	85,9	10	1,8	-
Megacalor MC 107 CE IONO		107,4	121,7	88,2	88,1	86,5	86,1	11	1,2	-
Megacalor MC 129 CE IONO		128	145,9	88,4	88,2	86,7	86,3	11	0,8	-
Megacalor MC 151 CE IONO		150	170	88,6	88,4	86,9	86,5	11	0,7	-
Megacalor MC 172 CE IONO		172,2	194,2	88,7	88,5	87,1	86,7	11	0,6	-
Megacalor MC 194 CE IONO		193,7	218,2	88,8	88,6	87,3	86,9	11	0,6	-
Megacalor MC 215 CE IONO		215,2	242,1	88,9	88,7	87,5	87	10	0,8	-
Megacalor MC 237 CE IONO		236,5	266	88,9	88,7	87,6	87,1	10	0,9	-
Megacalor MC 258 CE IONO		257,8	290	88,9	88,8	87,7	87,2	10	1	-
Megacalor MC 279 CE IONO		279,1	313,6	89	88,9	87,8	87,3	9,8	1,2	-

dove: $\eta_{u(100)}$ è il rendimento termico utile alla potenza nominale;
 $\eta_{u(30)}$ è il rendimento termico utile al 30% della potenza nominale;
 P_f sono le perdite termiche percentuali al camino con bruciatore funzionante, in condizioni nominali;
 P_d sono le perdite termiche percentuali verso l'ambiente attraverso l'involucro, in condizioni nominali;
 P_{fbs} sono le perdite termiche percentuali al camino con bruciatore spento.



**BALTUR S.p.A. Via Ferrarese, 10- 44042 Cento (Ferrara)
Tel. 051/6859511 (16 Linee tel.) Fax 051/902102**