

# Istruzioni per l'uso

## caldaia a condensazione a gasolio

**COB** solo riscaldamento  
**COB-CS** con bollitore a stratificazione



<b>Indice .....</b>	<b>Pagina</b>
Avvertenze di sicurezza.....	3
Avvertenze per l'installazione e la manutenzione.....	4
Collegamenti idraulici .....	5
Regolazione.....	6
Avvisi .....	8

## **Garanzia**

La garanzia è valida solo se l'installazione è stata effettuata secondo le istruzioni di montaggio da un installatore qualificato in possesso dei requisiti tecnico professionali. Inoltre, la cartolina di garanzia deve essere spedita entro 21 giorni dalla data di installazione.

## **Avvertenze generali**

Il gasolio è un combustibile che rispetta l'ambiente, il quale non presenta nessun pericolo se non nel caso venisse utilizzato con grave negligenza. La caldaia a condensazione è un prodotto ad alta tecnologia che corrisponde alla ricerca tecnica più avanzata.



**Le avvertenze di sicurezza servono per proteggerVi da eventuali pericoli.**

**Avvertenze per la sicurezza****Se avvertite odore dei fumi**

- spegnere la caldaia
- aprire finestre e porte e ventilare i locali
- avvertire il tecnico specializzato



Attenzione - pericolo di intossicazione!

**Sostituzione del fusibile**

- prima di sostituire un fusibile, togliere la corrente! I morsetti sono sotto tensione anche con l'interruttore generale caldaia spento.



Attenzione - pericolo di scosse elettriche!

**Protezione antigelo**

La protezione antigelo è attiva quando la caldaia a condensazione è in funzione (sotto tensione elettrica). Non sono ammesse soluzioni antigelo. Se necessario, svuotare l'impianto.



**Attenzione - situazioni di pericolo per danni che può causare l'acqua in condizioni di gelo e problemi di blocchi al funzionamento!**

**Sistema di scarico aria/fumi**

In presenza di temperature esterne particolarmente rigide, è possibile che **il vapore acqueo contenuto nei fumi, ghiacci sul terminale del condotto e causi un potenziale pericolo per la zona sottostante.** Utilizzare durante l'installazione tutti gli accorgimenti del caso (p.es. protezioni) per scongiurare queste condizioni estreme di pericolo (p.es. cadute di ghiaccio).



Attenzione - pericolo di ferite!

## Installazione

- L'installazione della caldaia ed eventuali modifiche all'impianto e al generatore devono essere eseguite esclusivamente da un installatore specializzato ed abilitato.
- Modifiche sul sistema di scarico fumi non sono ammesse.
- Gli apparecchi con prelievo comburente dall'ambiente possono essere installati e fatti funzionare solo in locali permanentemente ventilati, inoltre le aperture previste per legge, non devono essere chiuse o ostruite nemmeno parzialmente. La caldaia può essere messa in servizio solo quando il condotto fumi è stato completamente montato.
- Gli apparecchi a camera stagna possono essere messi in funzione soltanto quando il condotto aria/fumi è stato completamente montato. Il dispositivo protezione contro il vento non deve essere coperto.
- La caldaia a condensazione deve essere installata in locali protetti dal gelo.
- Con temperature esterne inferiori a 0°C, non togliere la corrente, in caso contrario esiste il pericolo di congelamento!
- Modifiche sul condotto di scarico e sulla valvola di sicurezza non sono ammesse.



Attenzione - in caso d'inosservanza esiste il pericolo d'incendio, d'intossicazione, d'esplosione e di danni sulla caldaia!



Evitare assolutamente la presenza e l'utilizzo di materiali facilmente infiammabili ed esplosivi nel locale d'installazione, come p.es. benzina, diluente, vernici, carta etc.!

## Protezione contro la corrosione

**Non utilizzare** né tenere nel locale d'installazione della caldaia spray, solventi, liquidi per la pulizia a base di cloro, vernici, colle etc (queste sostanze possono essere presenti in locali quali lavanderie). Queste sostanze possono in condizioni particolari causare uno stato di corrosione nella caldaia a condensazione e nel sistema di scarico fumi. I torrini di estrazione sopra il tetto possono evacuare sostanze corrosive. Si consiglia di mantenere una distanza adeguata del sistema di scarico fumi/adduzione aria di min. 5 metri.

## Pulizia

Pulire il mantello con un panno umido ed un detersivo a base di sapone. La pulizia delle componenti della caldaia a condensazione deve essere effettuata da parte del tecnico specializzato.

## Manutenzione



**Attenzione - soltanto il tecnico specializzato ed abilitato ha i requisiti necessari!**

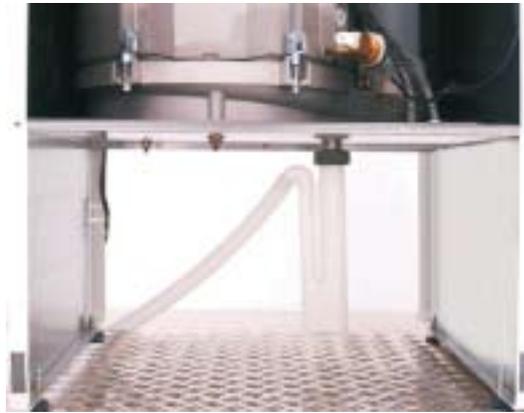
- La manutenzione della caldaia deve essere effettuata annualmente come prescrive il DPR 412/93 modificato con DPR 551/99, una mancata manutenzione può avere ripercussioni sulla garanzia.
- Le operazioni da eseguire durante la manutenzione sono descritte in modo dettagliato nelle istruzioni di montaggio.
- Prima di ogni operazione di manutenzione, togliere la corrente dalla caldaia.
- Dopo la manutenzione e prima della messa in servizio, deve essere controllato il corretto montaggio dei componenti in precedenza smontati per la manutenzione.
- Consigliamo vivamente di stipulare un contratto di manutenzione con un tecnico specializzato ed autorizzato.

**Messa in funzione!****Riempimento impianto**

L'impianto di riscaldamento e la caldaia devono essere riempiti a freddo con acqua potabile fino al raggiungimento della pressione di esercizio. Se necessario, aggiungere nuovamente dell'acqua. Durante la carica dell'impianto, i dispositivi di intercettazione devono essere aperti e deve essere controllata la pressione dell'impianto sul pannello comandi della caldaia. L'indicatore del manometro deve riportare una pressione nell'intervallo verde segnato. Per la carica aprire il rubinetto di carica e chiuderlo al termine dell'operazione.

**Attenzione****Non sono permessi inibitori, la caldaia può essere danneggiata****Riempimento del sifone**

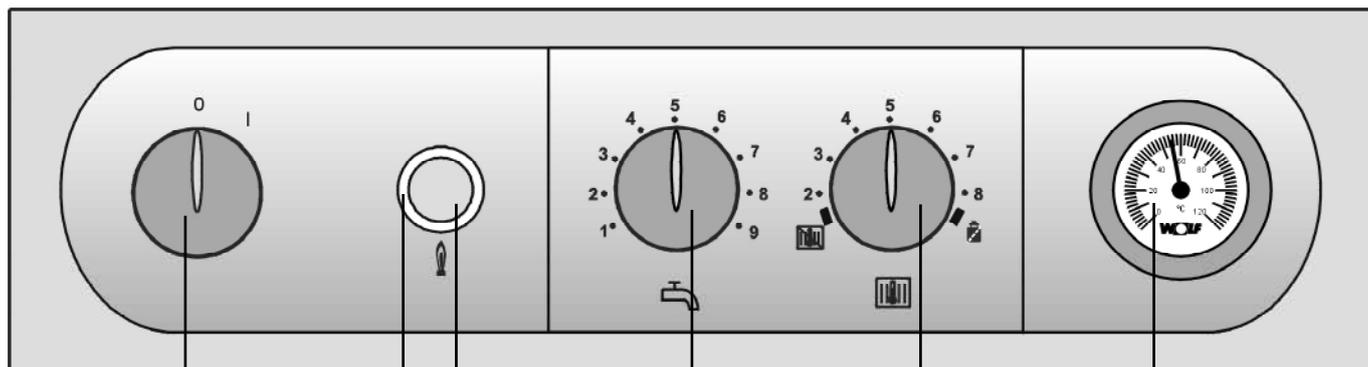
Verificare sempre che il sifone sia pieno d'acqua. Se non fosse così provvedere al riempimento

**Aprire le valvole**

Accertarsi sempre che siano aperte le valvole del riscaldamento di mandata e ritorno nonché il circuito di adduzione combustibile durante la fase di accensione della caldaia.

**Controllo della pressione acqua**

Il valore di pressione della caldaia in funzionamento deve essere tra 1,5 e 2,5 bar. Attraverso il rubinetto di riempimento è possibile sempre portare il valore di funzionamento all'interno di questo intervallo. Se così non succede, chiamare l'assistenza.



Interruttore di esecuzione acceso/spento

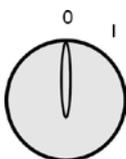
Led ad anello

Tasto di reset

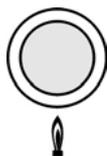
Selettore temperatura acqua sanitaria

Selettore temperatura riscaldamento

Termometro



**Interruttore di esecuzione acceso/spento**  
In posizione 0 la caldaia è in posizione di spenta.

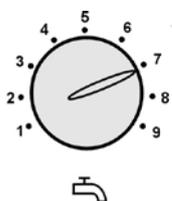


### Ripristino - reset

Se la caldaia dovesse aver avuto un'anomalia, ripristinare il guasto e premere (2 sec.) il tasto di reset per ripristinare la funzionalità.

### Led luminoso - Stato di funzionamento

Visualizzazione	Descrizione
Verde lampeggiante	Stand-by (rete inserita, nessuna richiesta di calore, pompa ferma)
Verde continuo	Richiesta di calore (pompa inserita, bruciatore disinserito)
Giallo lampeggiante	Funzione „spazzacamino“
Giallo continuo	Bruciatore inserito, presenza fiamma
Rosso lampeggiante	Guasto

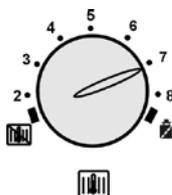


### Selettore temperatura acqua sanitaria

Con caldaie a condensazione a gasolio in combinazione con un bollitore la posizione 1-9 corrisponde ad una temperatura per il bollitore tra 15° - 65 °C

**In abbinamento con un bollitore a stratificazione CS temperature per l'acqua calda sanitaria sopra i 60°C non sono ammesse.**

In combinazione con un modulo di servizio BM il selettore non è attivo. La temperatura viene selezionata sul modulo BM accessorio.



### Selettore temperatura riscaldamento

L'intervallo di regolazione da 2 a 8 corrisponde ad una temperatura di acqua da riscaldamento di 20 -80 °C.

In combinazione con un modulo di servizio BM il selettore non è attivo. La temperatura viene selezionata sul modulo BM accessorio..

### Impostazioni



#### Esercizio invernale (posizione da 2 a 8)

La caldaia funziona in esercizio invernale la temperatura secondo il valore impostato sul selettore di temperatura.

La pompa di circolazione funziona in continuo (impostazione fabbrica) o solo quando il bruciatore è acceso.



#### Esercizio estivo

Girando il selettore della temperatura acqua calda in posizione  si disattiva la funzione esercizio invernale. La caldaia lavora in esercizio estivo.

Esercizio estivo (riscaldamento spento) significa solo riscaldamento acqua, però è garantita la protezione antigelo per il riscaldamento ed è attiva la protezione antigrippaggio pompa.



#### Funzione „spazzacamino“

Ruotando il selettore temperatura riscaldamento in posizione  viene attivato l'esercizio spazzacamino. Il led luminoso lampeggia giallo.

Dopo l'attivazione dell'esercizio spazzacamino la caldaia si attiva con la temperatura di riscaldamento impostata al massimo

L'esercizio spazzacamino termina dopo 15 minuti o quando viene superata la temperatura massima di mandata.

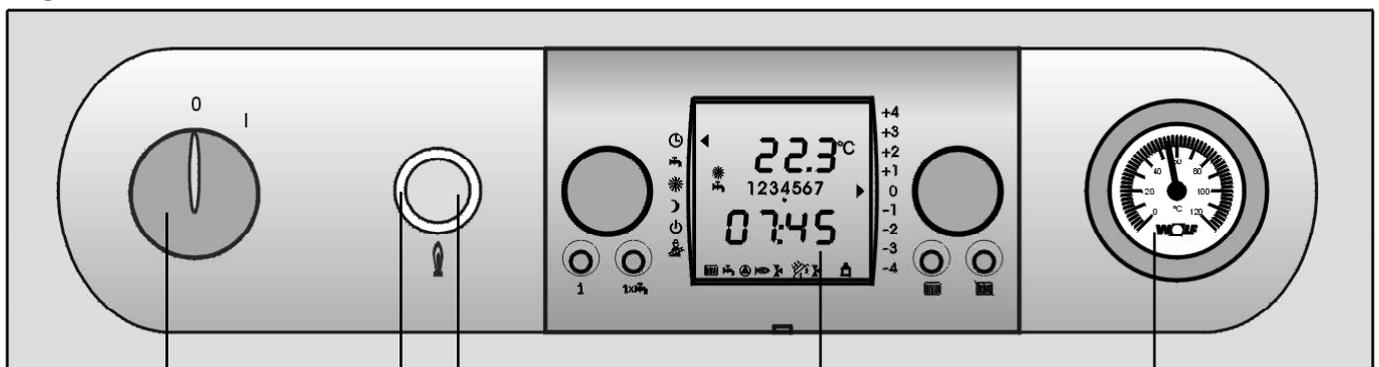
Per riattivare, la manopola temperatura acqua calda deve essere girata una volta a sinistra e poi di nuovo in posizione.



### Protezione stato pompe

La pompa viene inserita ogni 24 ore di inattività, per circa 30 sec.

### Regolazione con modulo BM



Interruttore di esercizio acceso/spento

Led ad anello

Tasto di reset

Modulo BM

Termometro

**Risparmiare energia anche di notte!**

Chiudere le tapparelle e tirare le tende, permettono di ridurre le perdite di calore attraverso le finestre, in modo sensibile. L'isolamento delle pareti dietro ai radiatori e una verniciatura chiara fanno risparmiare fino a 4%. Chiudere bene spiargli alle finestre e alle porte.

**Ventilare i locali con criterio**

Ventilare i locali durante le ore più calde per non disperdere troppo calore e per ricambiare di ossigeno i locali.

**Sfiatare i radiatori e i corpi scaldanti**

E' opportuno controllare le valvole di sfiato dei radiatori e dei corpi scaldanti. L'aria nell'impianto è dannosa allo scambio termico e fa consumare maggiore energia elettrica, in quanto le pompe di circolazione dell'acqua, lavorano con sforzo maggiore.

**Funzionamento intelligente della pompa di circolazione**

Programmare la pompa di circolazione in modo che possa adeguarsi all'impianto nel modo ottimale..

**Funzionamento acqua calda****La temperatura ottimale dell'acqua calda**

Selezionare sempre la temperatura dell'acqua ad un valore ottimale secondo gli usi e le abitudini. Un valore maggiore a quello desiderato oltre ad essere poco confortevole, consuma anche energia inutile.

**Alcuni consigli sull'uso dell'acqua calda**

Fare la doccia consuma circa 1/3 della quantità di acqua di una vasca da bagno. Ripari immediatamente i rubinetti dell'acqua che presentino perdite.

**Anomalie**

Il lampeggio dell'anello luminoso, segnala che è presente un'anomalia. Se non è possibile ripristinarla da soli, chiamare un tecnico qualificato avendo cura di segnare il codice errore che appare e a seguito di quale operazione, l'anomalia si è presentata.

La caldaia a condensazione a gasolio, è dotata di una serie di sicurezze ed è quindi sicura anche in caso di anomalia. Un sensore di temperatura di sicurezza, evita che l'acqua superi i 110°C con conseguenti danni di sovratemperatura



**Attenzione: pericolo di scottature e di danni a cose e a persone**

**Conservi con cura questo manuale. Possibilmente nelle vicinanze dell'apparecchio in modo che possa essere a disposizione per qualsiasi tipo di consultazione. E' parte integrante della macchina**